

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj
– Sektor za izgradnju i legalizaciju objekata
Opština Podgorica

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj

Primljeno: 22.06.2020

Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP-08	353/22	-		549

PREDMET: Zahtjev za određivanje naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta

U skladu sa članom 239 i članom 240 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 064/17 od 06.10.2017.god.) i priloženim glavnim projektom urađenim od strane „SYMMETRIA“ d.o.o. Podgorica i revidovanim od strane „ArhiBox“ d.o.o. Nikšić, dostavljam Vam zahtjev za obračun plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta po osnovu radova na **izgradnji stambenog objekta na lokaciji KP 1385/7, KO Podgorica 1, UP 79, zona B, blok 3, u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 – dio zone B" u Opštini Podgorica**

STAMBENI OBJEKAT

REKAPITULACIJA POVRŠINA (prema MEST EN 15221-6)							
	PODRUM	PRIZEMLJE	I SPRAT	II SPRAT	III SPRAT	IV SPRAT	UKUPNO
NETO POVRŠINE							
NETO POVRŠINA PROSTORIJA (NRA) KORISNI PROSTOR	/	39,59 m ²	280,87 m ²	277,77 m ²	277,77 m ²	188,35 m ²	1.064,35 m²
NETO POVRŠINA PROSTORIJA (NRA) TEHNIČKE PROSTORIJE I GARAŽE	282,00 m ²	248,86 m ²	/	/	/	/	530,86 m ²
NETO POVRŠINA OBJEKTA						530,86 + 1.064,35 m²	
GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA							
POVRŠINA ETAŽE (LA) KORISNI PROSTOR	/	46,70 m ²	328,83 m ²	328,83 m ²	328,83 m ²	224,52 m ²	1.257,71 m ²
POVRŠINA ETAŽE (LA) TEHNIČKE PROSTORIJE I GARAŽE	322,64 m ²	274,97 m ²	/	/	/	/	597,61 m ²
GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA OBJEKTA						597,61 + 1.257,71 m²	

Objekat se nalazi u II građevinskoj zoni.

<p>Revident:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block; font-size: 2em; font-weight: bold; margin: 10px;">Arhi Box</div> <div style="background-color: black; width: 100px; height: 30px; margin-top: 10px;"></div>	<p>Investitor: LD GROUP DOO - Nikšić Bulevar Vuka Mićunovića, 93</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;"> </div> <div style="background-color: black; width: 100px; height: 30px; margin-top: 10px;"></div>
---	--