



CRNA GORA  
GLAVNI GRAD PODGORICA  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Telefon: 020/ 625-637, 625-647  
Faks: 020/ 625-680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-D-332/22-1105  
Podgorica: 08. jul 2022. godine

Za: "Simes Inženjering" d.o.o., [REDACTED]

Predmet: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se zahtjevom broj 08-D-332/22-1105 od 05.07.2022. godine, za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja solarne elektrane na zemlji sa pratećom infrastrukturom, na kat. parcelama broj 323, 329, 330, 331, 332 i 333 KO Liješnje, u Podgorici, te vas u vezi sa istim obavještavamo sljedeće:

Postupajući po navedenom zahtjevu isti je ocijenjen kao neosnovan.

Uz zahtjev stranka je dostavila: analizu o mogućnosti izgradnje solarne elektrane na elektrodistributivni sistem, urađenu od strane "Sistem-MNE" d.o.o.

Uvidom u dostavljenu i plansku dokumentaciju, utvrđeno je da je se kat. parcele broj 323, 329, 330, 331, 332 i 333 KO Liješnje, nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Podgorice, i to dijelom u zahvatu planirane LSL "Liješnje – solarne elektrane", a dijelom u zahvatu planirane LSL "Servisno proizvodna zona Barutana 2". Takođe je utvrđeno da se predmetne kat. parcele nalaze u zahvatu alternativnog koridora autoputa Bar – Boljari.

Članom 5 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 14/21 i 009/22), propisano je:

"Lokacija sa elementima urbanističko-tehničkih uslova (u daljem tekstu: lokacija), u smislu ove odluke, je mjesto na kojem je planirana izgradnja lokalnih objekata od opšteg interesa.

Lokaciju za objekte tipa 1 i objekte tipa 2, iz stava 1 ovog člana odlukom određuje gradonačelnik.

Lokaciju za sportske objekte i objekte tipa 3 iz stava 1 ovog člana odlukom određuje Skupština Glavnog grada.

Lokacija iz stava 3 ovog člana određuje se u zonama koje nisu obuhvaćene važećim planskim dokumentom, a namjena objekta na lokaciji ne može biti u suprotnosti sa planiranom namjenom površina važećeg Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorice i propisom iz člana 212 stav 5 Zakona.

Izuzetno od stava 4 ovog člana objekti čiji je investitor Glavni grad Podgorica, odnosno privredno društvo čiji je osnivač, mogu se graditi na cijeloj teritoriji Glavnog grada."

Kako ovaj Sekretarijat vrši nadzor nad sprovođenjem citirane odluke, isti je utvrdio da se nijesu ispunili propisani uslovi za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova. U konkretnom slučaju predmetne kat. parcele se nalaze u alternativnom koridoru autoputa Bar – Boljari.

O koridoru auto-puta i uslovima gradnje u istom, možete se obratiti nadležnom organu uprave – Ministarstvu kapitalnih investicija.

**RUKOVODILAC ODJELJENJA ZA  
NORMATIVNO PRAVNE I  
KADROVSKE POSLOVE**  
Dejan Mugoša, dipl.prav.

**SEKRETAR**  
Miljan Barović, dipl. prostorni planer

