



CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora Telefon:
020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@
podgorica.me

**SEKTOR ZA IZGRADNJU I
LEGALIZACIJU OBJEKATA**

Broj: 08- 332/22 - 1309
Podgorica, 29.08. 2022.godine

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ

na osnovu :

- člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)
- Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije , prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave (Službeni list Crne Gore", br. 087/18 od 31.12.2018, 028/19 od 23.05.2019, 075/19 od 30.12.2019 , 116/20 od 04.12.2020.godine ,141/21 od 30.12.2021.godine),
- DUP-a " RADOJE DAKIĆ ", Odluka o usvajanju DUP-a 01- 030/12-1056 od 20.07.2012.godine
- podnietog zahtjeva: **CEDIS DOO** -PODGORICA, br.30-10-29541 od 26.08.2022.godine donosi :

URBANISTIČKO- TEHNIČKE USLOVE

ZA IZGRADNJU TRAFOSTANICA TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630 kVA) "br 12-13 NOVA " SA UKLAPANJEM U VN MREŽU , NA URBANISTIČKOJ PARCELI UP 16 DUP-A " RADOJE DAKIĆ ", KAT PARCELE 1503/102 , 1503/107, 1503/101, 1503/15 , 1503/106, 1508/1 , 1517/7 , 1514/9, 1514/3 KO PODGORICA I .

PODNOŠILAC ZAHTJEVA : **CEDIS DOO -PODGORICA**

POSTOJEĆE STANJE LOKACIJE

Na osnovu lista nepokretnosti broj 4936 - prepis od 23.08.2022 .godine , kat parcela 1503/102 KO PODGORICA i , na kojoj je planirana trafostanica je u svojini " ACTON " DOO PODGORICA
Predmetna parcela je neizgrađena i na istoj nijesu evidentirani tereti i ograničenja.

Prije podnošenja prijave gradjenja potrebno je riješiti imovinsko pravne odnose na svim navedenim kat parcelama u zahvatu trafostanice , uzemljenja i trase VN kablovskog voda. (kat parcele 1503/102 , 1503/107, 1503/101, 1503/15 , 1503/106, 1508/1 , 1517/7 , 1514/9, 1514/3 KO PODGORICA I) .

PRIRODNI USLOVI

1.1. Inženjersko- geomorfološke i geološke karakteristike

Prema karti podobnosti terena za urbanizaciju, (R=1:5.000) rađenoj za potrebe Revizije GUP-a ovaj prostor je svrstan u I kategoriju, tj. u terene bez ograničenja za urbanizaciju.

Geološku građu ovog terena čine šljunkovi i pjeskovi neravnomjernog granulometrijskog sastava i promjenljivog stepena vezivosti. Nekad su to posve nevezani sedimenti, a nekad pravi konglomerati, praktično nestišljivi, koji se drže u vertikalnim odsjecima i u potkapinama i svodovima.

Navedene litološke strukture karakteriše dobra vodopropustljivost, a dubina izdani podzemne vode svuda je veća od 4 m.

Nosivost terena kreće se od 300 - 500 kN/m². Zbog neizraženih nagiba, dio prostora zahvata GUP-a spada u kategoriju stabilnih terena.

1.2. Stepenn seizmičkog intenziteta

Sa makroseizmičkog stanovišta Podgorica se nalazi u okviru prostora sa vrlo izraženom seizmičkom aktivnošću. Prema Seizmološkoj karti gradsko područje je obuhvaćeno sa 8° MCS skale, kao maksimalnog intenziteta očekivanog zemljotresa za povratni period od 100 godina, sa vjerovatnoćom pojave 63%.

Kompleksna istraživanja i analize, sprovedeni poslije zemljotresa od 15. aprila 1979. godine, omogućili su izradu Seizmičke mikroneonizacije gradskog područja i Studije o povredljivosti objekata i infrastrukture, rađenih za potrebe Revizije GUP-a.

Seizmički hazard za ovaj prostor odnosi se na dva karakteristična modela terena konglomeratisane terase, tj. za model C1 gdje je debljina sedimenata površinskog sloja (do podine) manja od 35 m, i model C2 gdje je ta debljina veća od 35 m.

Dobijeni parametri su sledeći:

- | | |
|---------------------------------|-----------------|
| - koeficijent seizmičnosti (Ks) | 0,079 - 0,090 |
| - koeficijent dinamičnosti (Kd) | 1,00 >Kd > 0,47 |
| - ubrzanje tla Qmax(q) | 0,288 - 0,360 |
| - intenzitet u (MCS) | 9° MCS |

1.3. Pedološke karakteristike

U posmatranoj zoni zastupljeno je plitko smeđe zemljište na šljunku i konglomeratu. Pojedine površine su kultivisane i ozelenjene, čime su poboljšane pedološke karakteristike na tim djelovima. Istovremeno postoje značajne površine kontaminirane industrijskim otpadom (posebno oko objekta livnice) na kojima je potrebna sanacija.

1.4. Hidrološke karakteristike

Teritorija područja GUP-a je bogata površinskim vodotocima, a takođe i podzemnim izdanima. Površinske vode gravitiraju Morači i pripadaju slivu Jadranskog mora.

Vodostaj rijeke Morače zavisi od dva osnovna režima: kišnog (pluvijalnog) i sniježnog (nivalnog). Područje zone zahvata nije ugroženo od poplava. Maksimalne kote podzemnih voda su na nivoima koji dozvoljavaju izgradnju podzemnih etaža.

1.5. Klimatske karakteristike

Blizina Jadranskog mora i konfiguracija terena odlučujući su faktori za klimu na području Podgorice, koja je slabo modifikovana maritimna klima. Srednja godišnja temperatura vazduha je 15,5°C. Najhladniji je januar, a najtopliji jul. Godišnja amplituda je 21,7°C. Maksimalne godišnje temperature se javljaju od maja do septembra i kreću se između 35,4 i 44,8°C.

Tendencija porasta temperature zbog globalnih klimatskih promjena još nije dovoljno statistički obrađena. Indikativno je ljeto 2003. g. kada je u periodu dužem od 90 dana temperatura vazduha u Podgorici bila viša od 35°C, a najviša u avgustu 2011. godine iznosila je 44,8°C.

Mrazni dani (sa temperaturom vazduha ispod 0°C) su prosječno godišnje zastupljeni sa 24,5 dana, a učestalost dana u kojima se maksimalna dnevna temperatura nije podigla iznad 0°C je jedan.

Srednja godišnja suma osunčanja horizontalnih površina, izražena u časovima sijanja sunca je 2465, tako da prosječno relativno osunčanje iznosi 56,1% mogućeg osunčanja za geografsku širinu Podgorice. Najsunčaniji je mjesec jul sa 74% potencijalnog osunčanja. Pojava magle je prosječno 9 dana u periodu od oktobra do aprila.

Srednja godišnja visina padavina iznosi 1692,2mm. Od toga zima ima 34,6%, proljeće 22,2%, ljeto 10,1% i jesen 33,1% srednje godišnje visine padavina. Padavine u obliku snijega javljaju se u periodu od 9. januara do 16. februara prosječno svega 5,4 dana. Snijeg se rijetko zadržava duže od jednog dana.

Preovlađujući je sjeverni vjetar koji se javlja najčešće ljeti, a najrjeđi je u proljeće. Najveća zabilježena brzina mu je 34,8 m/s, odnosno 125,3 km/h. Srednja godišnja učestanost dana sa jakim vjetrom, od najmanje 12,3m/s, odnosno 44,3km/h je 69,3 dana ili 16,3% godine

URBANISTIČKO TEHNIČKI USLOVI

ELEKTROENERGETSKA INFRASTRUKTURA

POSTOJEĆE STANJE

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10kV

Unutar granica DUP „Radoje Dakić” postoje sledeći elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10 kV (dalekovodi, trafostanice 10/0,4 kV i njihove 10 kV kablovske veze):

- a) Trafostanice 10/0,4kV:

U granicama DUP „Radoje Dakić” locirano je 13 trafostanica 10/0,4kV ukupne instalisane snage 22410 kVA:

-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Livnica 1"
-	TS	10/0,4kV	2x1600 kVA	"Bravarska"
-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Kalionica"
-	TS	10/0,4kV	2x630 + 400 kVA	"Mašinska obrada"
-	TS	10/0,4kV	1x400 kVA	"Fabrika mašina"
-	TS	10/0,4kV	3x1600 kVA	"Kompresorska"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 3"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 8"
-	TS	10/0,4kV	2x630 kVA	"Kruševac 9"
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 10"
-	NDTS	10/0,4kV	1x630 kVA	"R. Dakić"
-	BTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana"
-	MBTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana A"

Trafostanice 10/0,4 kV napajaju se iz TS 110/10 kV "Podgorica 4" .

b) 10kV kablovski vodovi

Veze TS 10/0,4 kV unutar UP sa TS 10/0,4 kV, u i izvan UP-A izvedene su kablovima sledećih tipova : IPO-13, 3x95 mm² , IPO-13 A, 3x150 mm² i XHE 49A , 3x150 mm².

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 0,4kV

Niskonaponska mreža je radijalna i podzemna. Priklučni objekata su podzemnim kablovima. Instalacija osvetljenja duž saobraćajnica izvedena je živinim sijalicama visokog pritiska u svetiljkama montiranim na lirama okruglih, željeznih stubova, uz njihovo kablovsko (podzemno) napajanje.

PLANIRANO STANJE

Prikaz planirane elektrodistributivne mreže

Koncept rješenja napajanja planiranih objekata u DUP-u „Radoje Dakić“ električnom energijom je baziran na postojećoj i planiranoj infrastrukturi 10 kV mreže.

Elektroenergetski objekti naponskog nivoa 10kV

Polazeći od izvršenog proračuna potreba u snazi, i rasporeda novih potrošača po trafostanica, kao i postojećeg stanja 10 kV mreže planom razvoja su predviđeni sledeći 10 kV elektroenergetski objekti:

Trafostanice 10/0,4kV:

-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Livnica 1"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x1600 kVA	"Bravarska"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	1x1600 kVA	"Kalionica"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x630 + 400 kVA	"Mašinska obrada"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	1x400 kVA	"Fabrika mašina"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	3x1600 kVA	"Kompresorska"	se uklanja
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 3"	
-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 8"	
-	TS	10/0,4kV	2x630 kVA	"Kruševac 9"	

-	TS	10/0,4kV	2x1000 kVA	"Kruševac 10"	
-	NDTS	10/0,4kV	1x630 kVA	"R. Dakić"	
-	BTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana"	se uklanja
-	MBTS	10/0,4 kV	1x630 kVA	"Toplana A"	

-	TS 10/0,4 kV	"Br. 1"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 2"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 3"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 4"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 5"	2 x 1000 kVA	Nova	
-					
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 6"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 7"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 8"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 9"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 10"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 11"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 12"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 13"	630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 14"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 15"	630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 16"	1000kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 17"	2 x 1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 18"	1000 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 19"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 20"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 21"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 22"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 23"	2 x 630 kVA	Nova	
-	NDTS 10/0,4 kV	"Br. 24"	2 x 630 kVA	Nova	

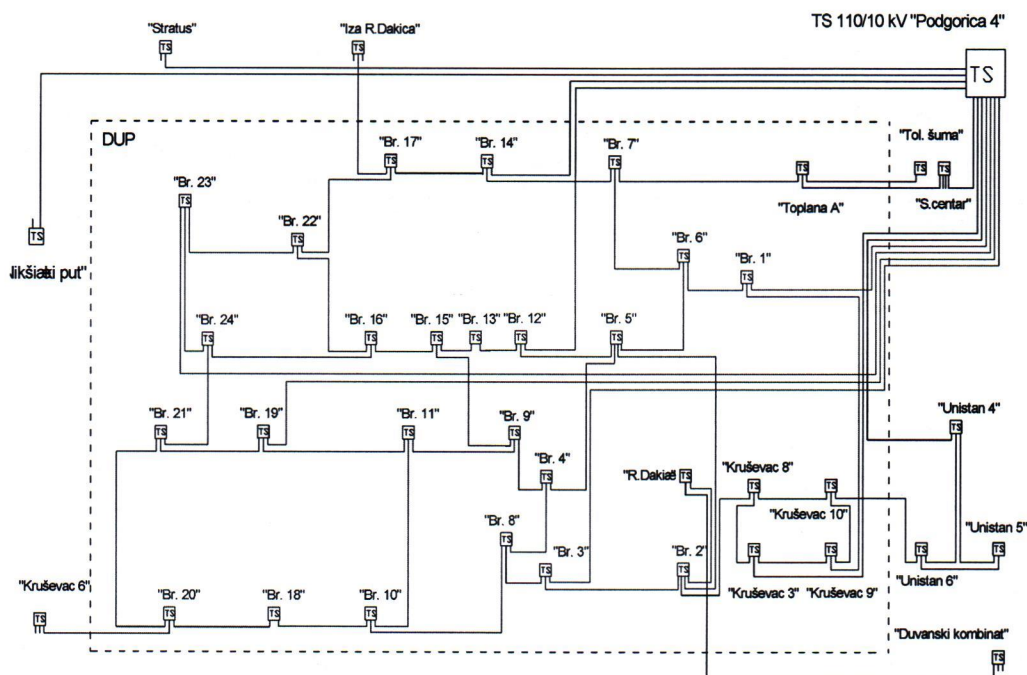
Nove TS su bar dva puta prolazne na strani visokog napona, izrađene u SF6 tehnologiji sa potrebnim brojem NN izvoda, odnosno osam po transformatoru 630 kVA, a dvanaest po transformatoru 1000 KVA.

Treba napomenuti da su ovim planom novoplanirane trafostanice tipa NDTS predviđene kao slobodno stojeće, ali u skladu sa "Tehničkim preporukama EPCG –TP1-b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 1x1000 kVA (DTS 1x630)", tačka 2.6 moгуća je ugradnja DTS u stambenu zgradu ili neki drugi javni objekat.

Pri projektovanju i izgradnji trafostanice, opremu tipizirati u skladu sa tehničkim preporukama EPCG-A. D. – Niksić (TP-1b), odnosno zahtjevima nadležne Elektro-distribucije.

10kV kablovska mreža:

Za realizaciju Plana razvoja 10kV mreže u okviru DUP-a potrebno je izvesti veze prema priloženoj šemi:



Predloženim planom razvoja 10kV mreže planirane TS10/0,4kV su uključene u postojeći sistem napajanja – koncept otvorenih prstenova uz njihovo kablovsko izvođenje sa napajanjem iz glavnog čvorišta TS 110/10 kV " Podgorica 4".

Nove izvode:

- | | | | | | |
|------|-------------|---------------|---|-----------|----------|
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | TS "Br. | 1 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 3 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 19 NOVA, |
| - TS | 110/10 kV " | Podgorica 4 " | - | NDTS "Br. | 23 NOVA, |

i nove dionice između TS 10/0,4 kV izvesti sa 3 x XHE 49 A, 240 mm², 10 kV (prenosne moći oko 7,96 MVA).

Na posebnom prilogu urbanističkog Plana je takođe prikazana lokacija planirane TS10/0,4kV kao i planirane trase 10kV kablovske mreže.

Niskonaponska kablovska mreža 0,4kV

Niskonaponsku mrežu izvesti kao kablovsku (podzemnu) do lokacija priključnih ormarića. Mreža treba da je radijalna, a za važnije objekte u okviru njihove instalacije riješiti prstenasto napajanje .

Mreže izvesti nn kablovima tipa PPO0 ili XPO0 , 6/1kV (ili drugim, prema zahtjevima stručne službe Elektrodistribucije), presjeka prema nominalnim snagama pojedinih prostora objekata. NN kablove po mogućnosti polagati u zajedničkom rovu na propisanom odstojanju uz ispunjenje uslova dozvoljenog strujnog opterećenja po pojedinim izvodima.

Broj nn izvoda TS10/0,4kV će se definisati glavnim projektima objekata i TS10/0,4kV.

URBANISTICKO-TEHNIČKI USLOVI ZA IZGRADNJU PLANIRANE ELEKTRODISTRIBUTIVNE MREŽE I JAVNOG OSVETLJENJA

Trafostanice 10/0,4kv na području plana

Novoplanirane trafostanice su predviđene za ugradnju u objekte DUP i kao slobodno stojeće. Raspored opreme i položaj energetskih transformatora moraju biti takvi da obezbijede što racionalnije korišćenje prostora, jednostavnost rukovanja, ugradnje i zamjene pojedinih elemenata i blokova i omogućava efikasnu zaštitu od direktnog dodira djelova pod naponom.

Projektima uređenja okolnog terena svim trafostanicama obezbijediti kamionski pristup, najmanje širine 3,0 m.

Trafostanica mora biti bar dva puta prolazne na strani visokog napona u tehnici SF6. Opremu trafostanice predvidjeti u skladu sa "Tehničkim preporukama EPCG –TP1-b: Distributivna transformatorska stanica DTS - EPCG 1x1000 kVA (DTS 1x630)", donesenim od strane Sektora za distribuciju - Podgorica "Elektroprivrede Crne Gore", A.D. – Nikšić.

Investitori su dužni da obezbijede projektну dokumentaciju za građenje planirane trafostanice, kao i da obezbijede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbijede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja 10 kv kablovske mreže

Nove izvode TS 110/10 kV " Podgorica 4 " – TS "Br. 1 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 3 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 19 NOVA,
TS 110/10 kV " Podgorica 4" –NDTS "Br. 23 NOVA,

i nove dionice između TS 10/0,4 kV izvesti sa 3 x XHE 49 A, 240 mm², 10 kV (prenosne moći oko 7,96 MVA).

Preporučuje se polaganje jednožilnih kablova u trouglastom snopu.

Na kraćim dionicama dozvoljeno je i polaganje u horizontalnoj ravni na međusobnom razmaku 70 mm.

Snop se formira provlačenjem kablova kroz odgovarajuću matricu pri odmotavanju sa tri kalema. Formirani snop se na svakih 1 do 2 m omotava obujmicom, samoljepljivom trakom itd.

Međusobni razmak više energetskih kablova (višežilnih, odnosno kablovskih snopova tri jednožilna kabla) u istom rovu određuje se na osnovu strujnog opterećenja, ali ne smije da bude manji od 70 mm pri paralelnom vođenju odnosno 2 m pri ukrštanju.

Da se obezbijedi da se u rovu sa više energetskih kablova (višežilni, odnosno kablovski snopovi tri jednožilna kabla) kablovi međusobno ne dodiruju, između kablova može da se cijelom dužinom trase postavi niz opeka, koje se polažu nasatice na međusobnom razmaku od 1m.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu dubine 0,8 m, a na mjestima prolaza kabla ispod kolovoza saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabl treba izolovati od sredine kroz koju prolazi) kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1,0 m.

Dozvoljeno je pojedinačno provlačenje jednožilnog kabla kroz cijev od neferomagnetnog materijala, pod uslovom da cijev nije duža od 20 m.

Kroz čeličnu cijev dozvoljeno je provlačenje snopa koga čine jednožilni kablovi sve tri faze. Nakon polaganja, a prije zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbjediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na grafičkom prikazu trase kabla treba označiti tip i presjek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesta njegovog ukrštanja, približavanja ili paralelnog vođenja sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta ugrađenih kablovskih spojnica, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cijevi (otvora) itd.

Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe Elektrodistribucije - Podgorica, zajedno sa kablom (na oko 40 cm dubine) u rov položiti i traku za uzemljenje, Fe-Zn 25x4 mm.

Duž trasa kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opromjenu pravca trase, mjesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanja, približavanja ili paralelna vođenja kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl.

Prije izvođenja radova pribaviti katastre podzemnih instalacija i u tim slučajevima otkopavanje kabla vršiti ručno. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganja kablova, izvršeno isjecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje dionica kablovskih 10 kV vodova, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata. Investitori su dužni da obezbjede potrebnu dokumentaciju za izdavanje građevinske dozvole, kao i stručni nadzor nad izvođenjem radova. Nakon završetka radova, investitor je dužan zahtjevati vršenje tehničkog pregleda i nakon njega podnijeti zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole.

Izgradnja niskonaponske mreže

Nove niskonaponske mreže i vodove izvesti kao kablovske (podzemne), uz korišćenje kablova tipa PPO0 (ili XPO0 zavisno od mjesta i nacina polaganja), ukoliko stručna služba Elektrodistribucije - Podgorica ne uslovi drugi tipa kabla. Mreže predvidjeti kao trofazne, radijalnog tipa.

Zbog potrebe vršenja preraspodjele potrošača po trafostanicama, ne rješavati pojedine slučajeve odvojeno od cjeline, već sagledati uticaj svake izmjene na širi prostor.

Što se tiče izvođenja niskonaponskih mreža i vodova, primjenjuju se uslovi već navedeni pri izgradnji kablovske 10 kV mreže.

Zaštitu od preopterećenja i kratkog spoja obezbjediti pravilnim izborom osigurača na početku voda u skladu sa važećim tehničkim propisima. Primjeniti sistem zaštite od opasnog napona dodira TN-C do mjesta priključka NN kablova na objektima *(u GRT).

Investitori su dužni da obezbjede projektnu dokumentaciju za izvođenje instalacije osvjjetljenja, kao i da obezbjede tehničku kontrolu tih projekata.

NAPOMENA

Položaj predmetnih trafostanica na parceli nije analitički definisan priložima iz DUP-A "RADOJE DAKIĆ", pa je lokaciju istih u okviru urbanističke parcele UP16 potrebno prilagoditi saobraćajnom rješenju i ostalim sadržajima predviđenih projektom uredjenja terena, kao i uslovima CEDISA.

Udaljenost objekata trafostanica treba da bude min 2.0 m od regulacione linije i granica urbanističke parcele prema susjedima. Udaljenost od susjeda može biti i manja uz pribavljenu saglasnost.

OSTALA INFRASTRUKTURA

SAOBRAĆAJ

Planirano saobraćajno rješenje u širem zahvatu predmetne urbanističke parcele dato je grafičkim prilogom broj 5 u prilogu ovih UTU.

TELEKOMUNIKACIONA MREŽA:

Planirano stanje TK instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 6 u prilogu ovih UTU . Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane nadležnog preduzeća

HIDROTEHNIKA

Planirano stanje hidrotehničkih instalacija prikazano je grafičkim prilogom broj 7 u prilogu ovih UTU
Za potrebe projektovanja i izvodjenja predmetnog objekta pribaviti katastre instalacija od strane "VODOVOG I KANALIZACIJA" doo .

USLOVI U POGLEDU MJERA ZAŠTITE

Prilikom izrade projektne dokumentacije, a zavisno od vrste objekata, primijeniti:

- Zakon o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG br. 13/07,05/08,86/09 i 32/11 smjernice Nacionalne strategije za vanredne situacije i nacionalni i opštinski planovi zaštite i spašavanja.
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV (Sl.list SFRJ,br.65/88 i Sl.list SFRJ,br.18/92).

OSTALI USLOVI

Projekat uraditi u skladu sa izdatim urbanističko-tehničkim uslovima kod ovlašćenog privrednog društva koje je upisano u centralni registar Privrednog suda za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije I koje ispunjavaju uslove propisane Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17 od 06.10.2017, 044/18 od 06.07.2018, 063/18 od 28.09.2018, 011/19 od 19.02.2019, 082/20 od 06.08.2020)

Projektnu dokumentaciju, reviziju tehničke dokumentacije uraditi u skladu sa Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata a u skladu sa Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Službeni list Crne Gore", br. 044/18 od 06.07.2018, 043/19 od 31.07.2019.godine)

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE

MILORAD LUKIĆ, dipl.ing.gradj



PRILOZI:

- Grafički prilozi iz DUP-a
- situacioni plan CEDISA
- LIST OVI NEPOKRETNOSTI I KOPIJA PLANA

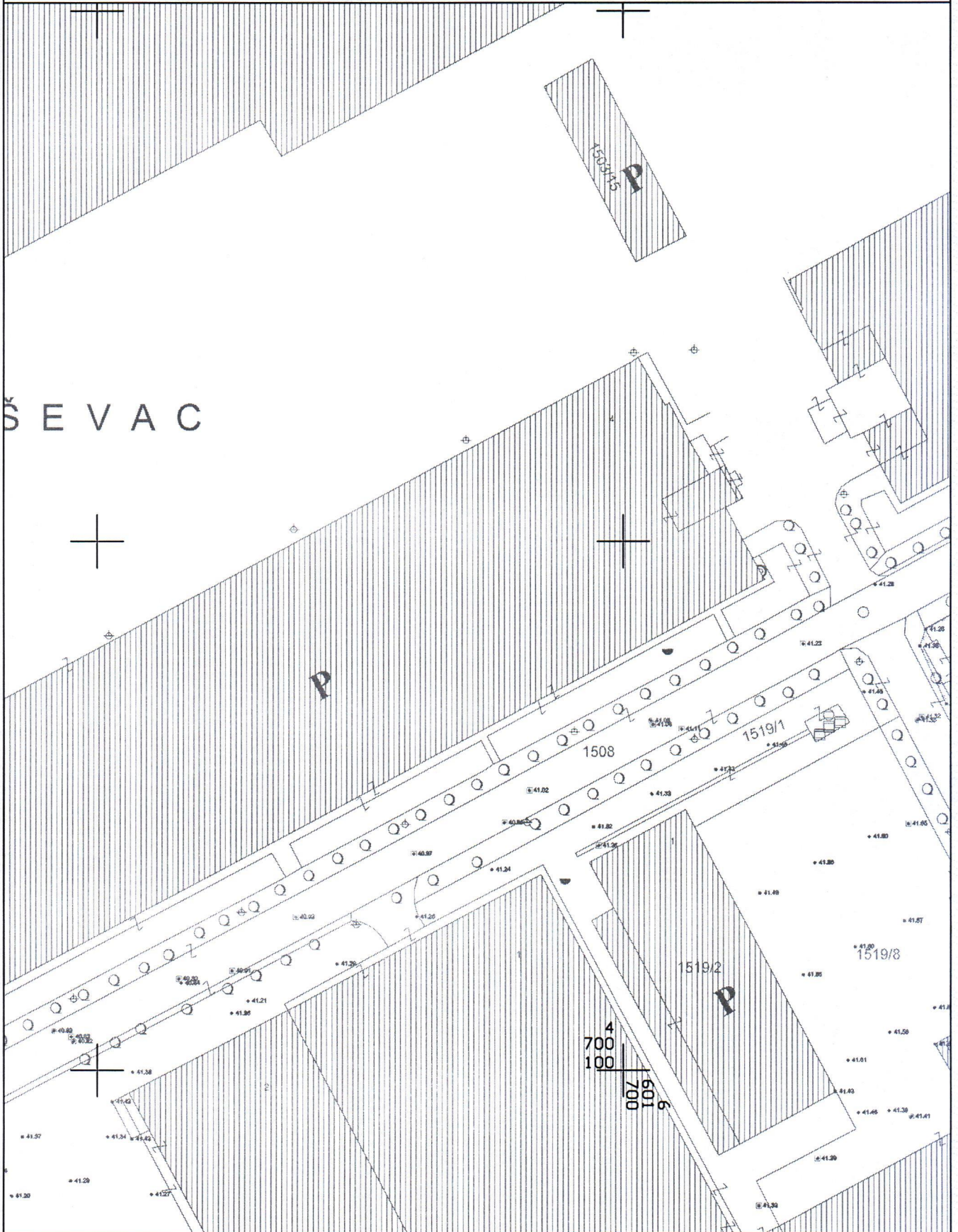
DOSATAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu ekologije , prostornog planiranja i urbanizma
- A/a

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-1309
Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



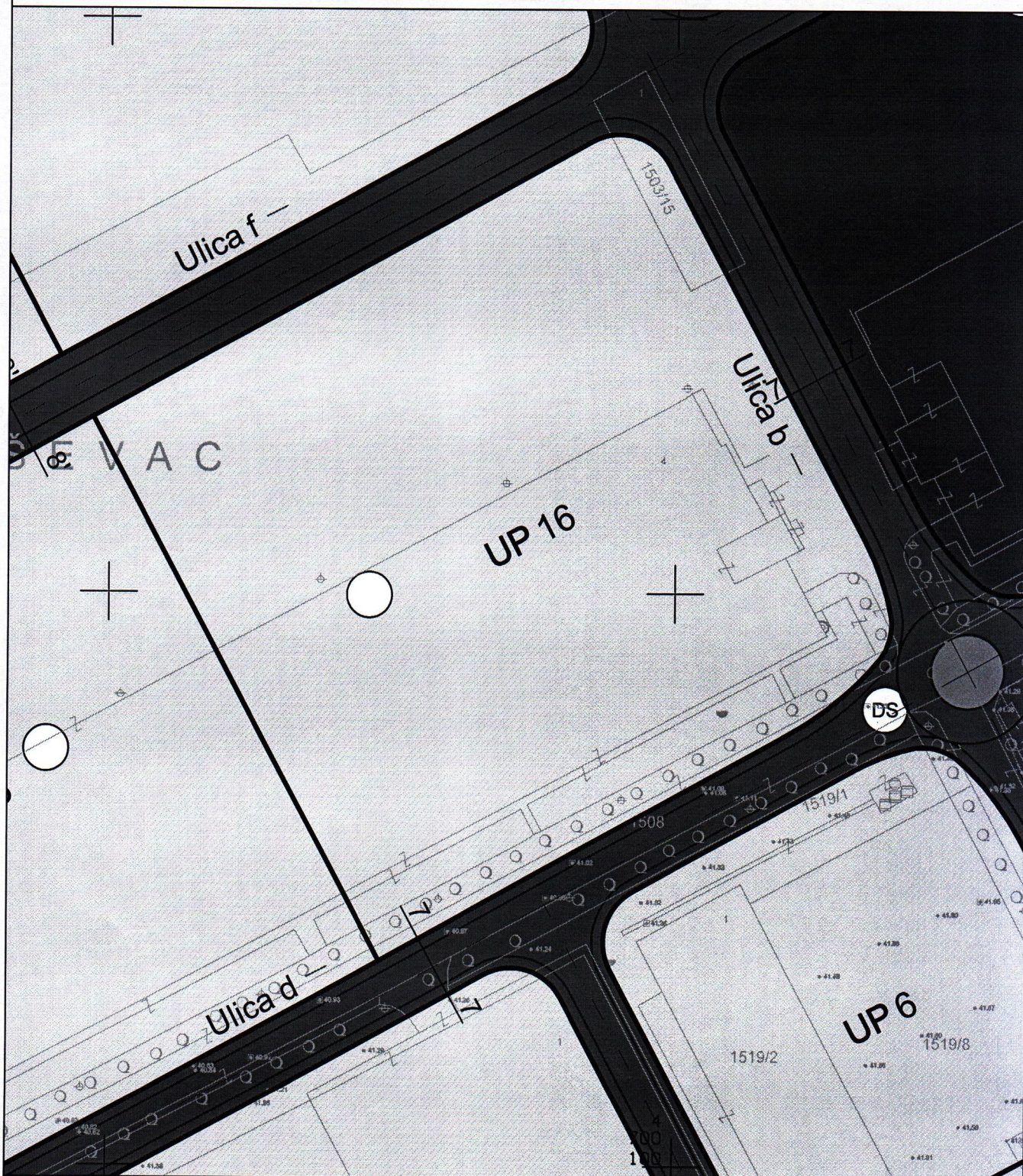
GEODETSKO KATASTARSKA PODLOGA

broj priloga:
1

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-1309
Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



površine za stanovanje velike gustine

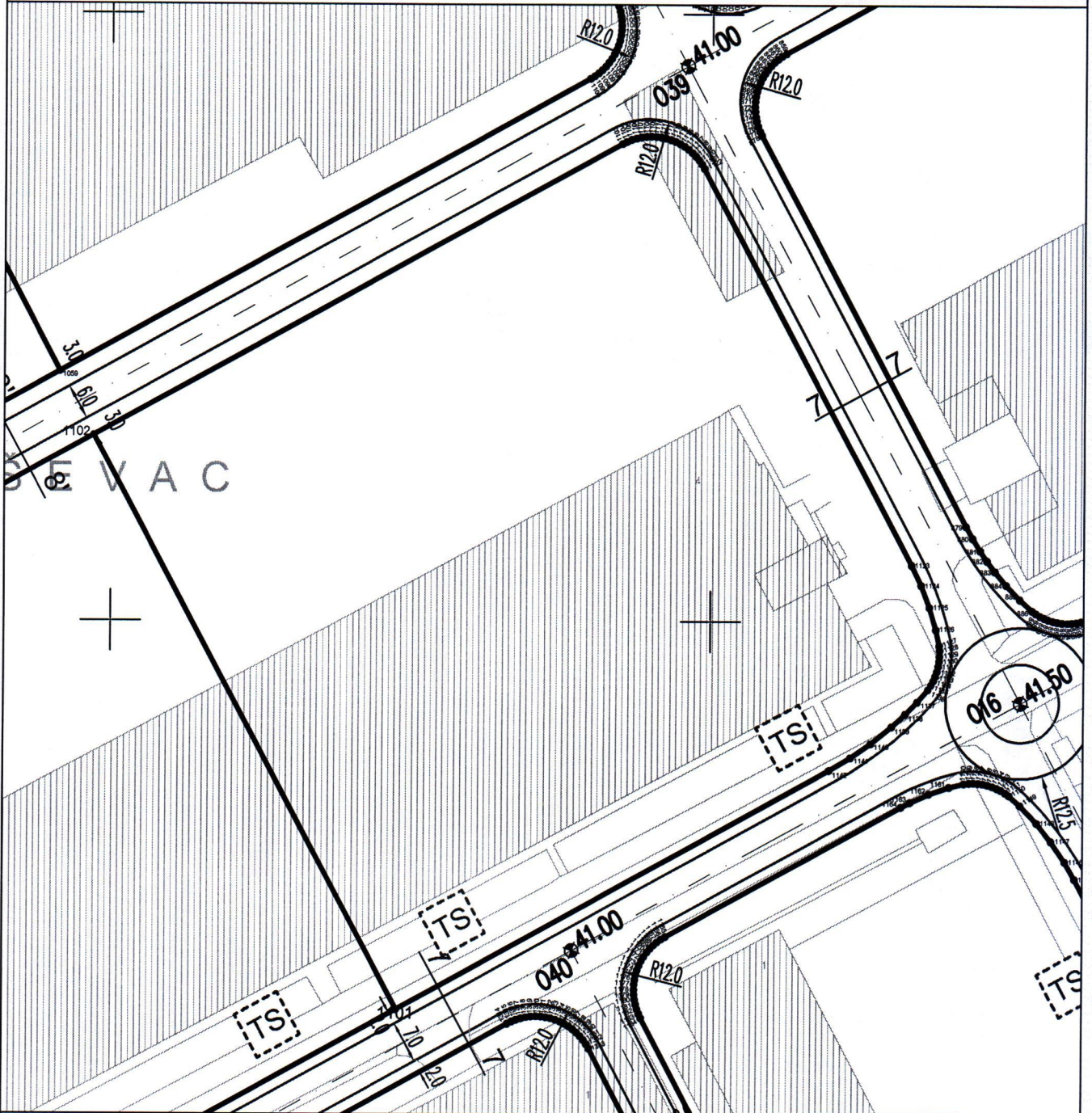
NAMJENA POVRŠINA

broj priloga:
2

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-1309
 Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
 UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
 12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
 CEDIS DOO - PODGORICA



1101	6601647,92	4700135,95	1115	6601694,58	4700278,67	1129	6601738,15	4700194,37
1102	6601597,18	4700230,43	1116	6601695,27	4700278,26	1130	6601738,08	4700193,57
1103	6601684,97	4700278,66	1117	6601695,94	4700277,77	1131	6601737,94	4700192,75
1104	6601685,74	4700279,04	1118	6601696,60	4700277,21	1132	6601737,72	4700191,89
1105	6601686,51	4700279,34	1119	6601697,18	4700276,62	1133	6601737,44	4700191,11
1106	6601687,30	4700279,58	1120	6601697,71	4700275,99	1134	6601737,10	4700190,35
1107	6601688,12	4700279,75	1121	6601698,17	4700275,34	1135	6601736,71	4700189,63
1108	6601688,95	4700279,86	1122	6601698,61	4700274,59	1136	6601736,21	4700188,90
1109	6601689,78	4700279,89	1123	6601733,39	4700209,29	1137	6601734,41	4700186,82
1110	6601690,62	4700279,86	1124	6601734,99	4700206,00	1138	6601732,44	4700184,80
1111	6601691,42	4700279,76	1125	6601736,40	4700202,40	1139	6601730,21	4700182,73
1112	6601692,24	4700279,58	1126	6601737,50	4700198,76	1140	6601726,75	4700179,92
1113	6601693,05	4700279,34	1127	6601738,07	4700196,13	1141	6601723,36	4700177,56
1114	6601693,80	4700279,05	1128	6601738,14	4700195,34	1142	6601719,84	4700175,45

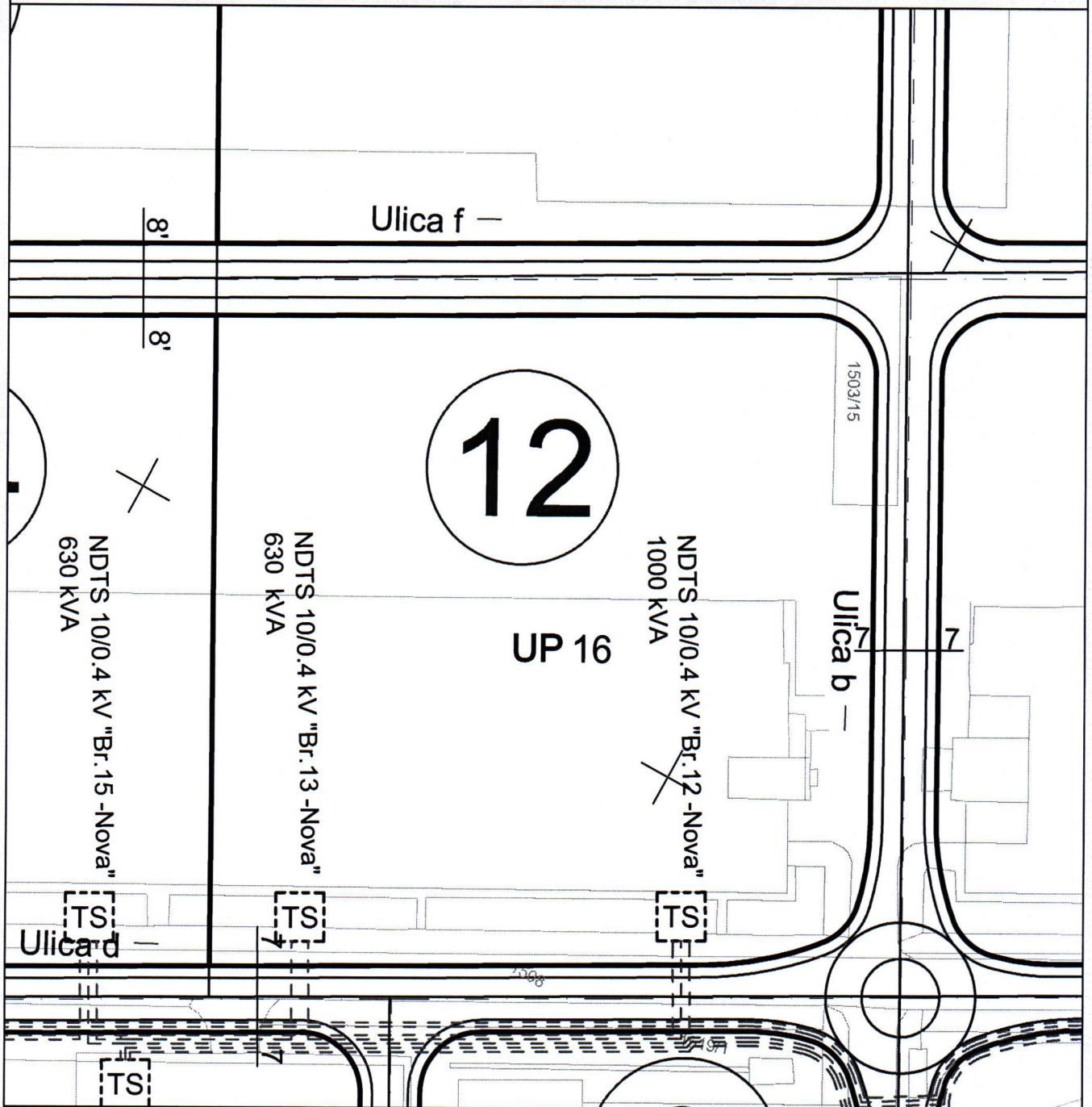
PARCELACIJA SA KOORDINATAMA UP 16

broj priloga:
 3

CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-1309
 Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
 UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
 12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
 CEDIS DOO - PODGORICA

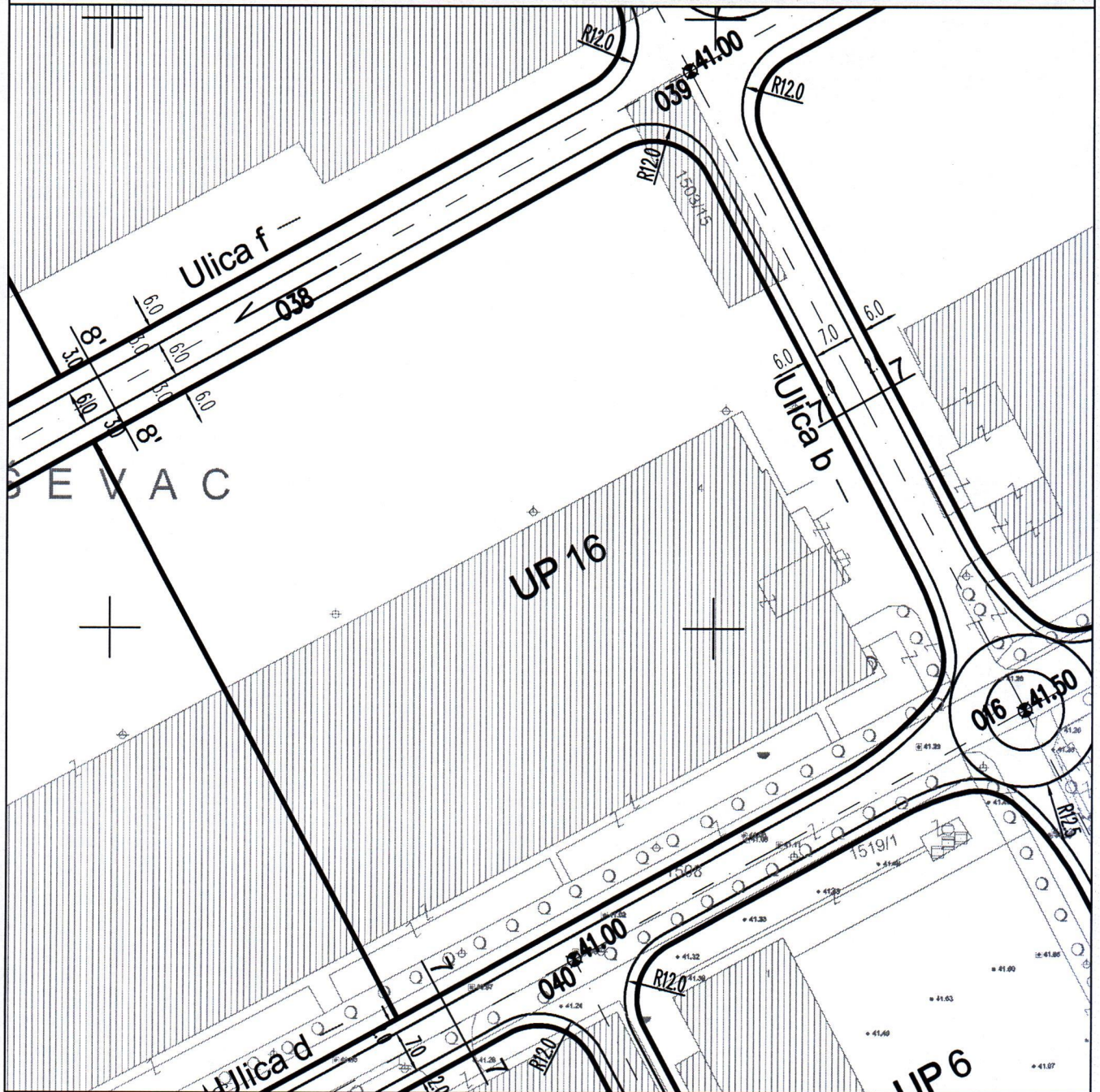


	TS 10/0.4 kV		Kabal 10 kV - Ukida se
	TS 10/0.4 kV Nova		Kabal 10 kV - Izmješta se
	Kabal 10 kV		Granica trafo reona
	Kabal 10 kV - Novi		Oznaka trafo reona

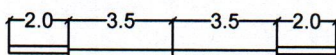
CRNA GORA
 GLAVNI GRAD- PODGORICA
 Sekretarijat za planiranje
 prostora i održivi razvoj
 br.08-332/22-1309
 Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
 UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
 12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

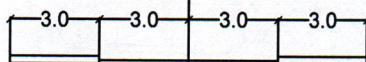
Podnosilac zahtjeva :
 CEDIS DOO - PODGORICA



PRESJEK 7-7



PRESJEK 8'-8'



16	6601751.675	4700186.669
38	6601493.273	4700180.193
39	6601695.848	4700291.478
40	6601677.197	4700145.754

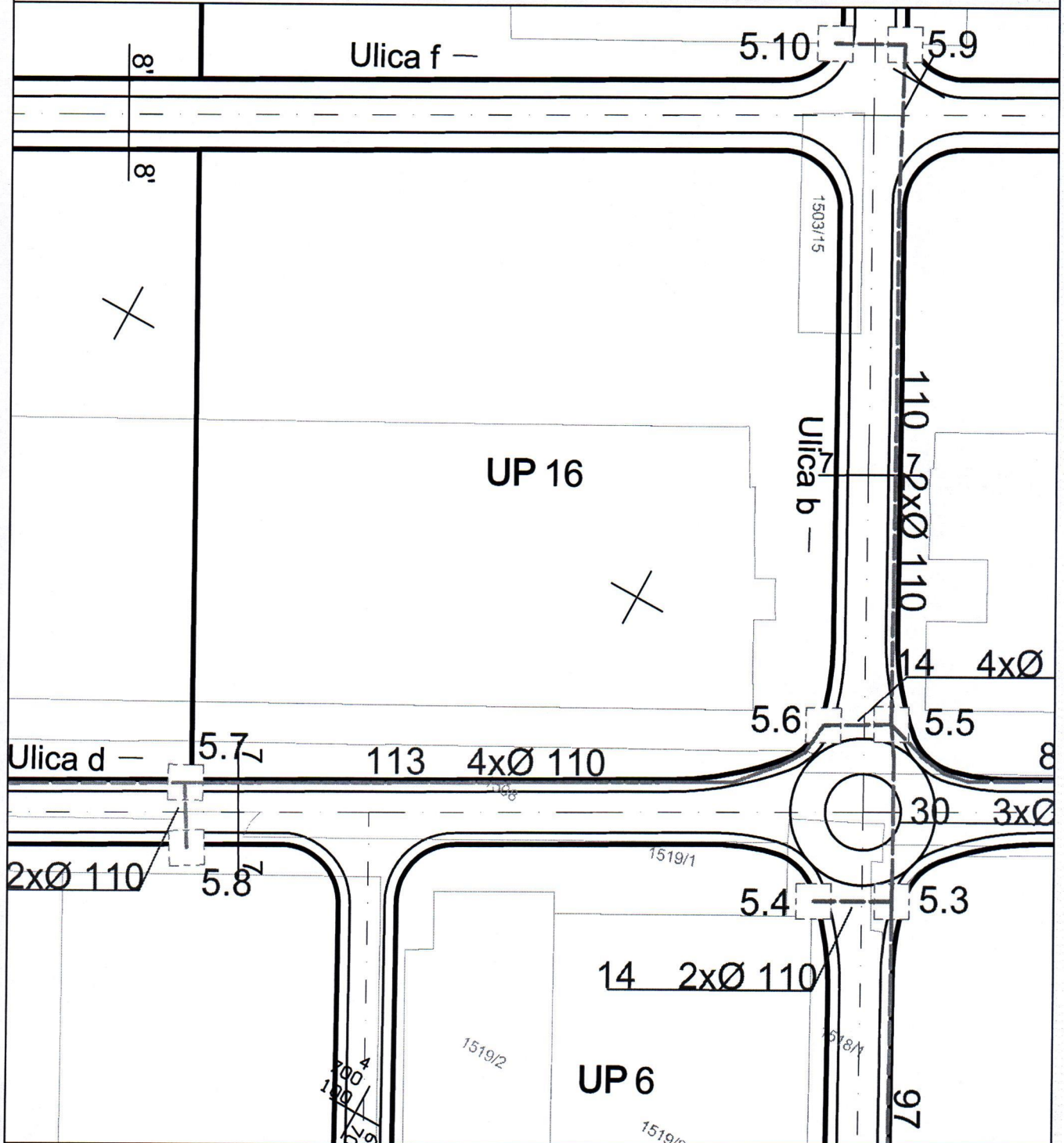
SAOBRAĆAJ





broj priloga:
5

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-1309
Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



-  Postojeći TK podzemni vod
-  Postojeće TK okno
-  Planirani TK podzemni vod
-  Planirano tk okno

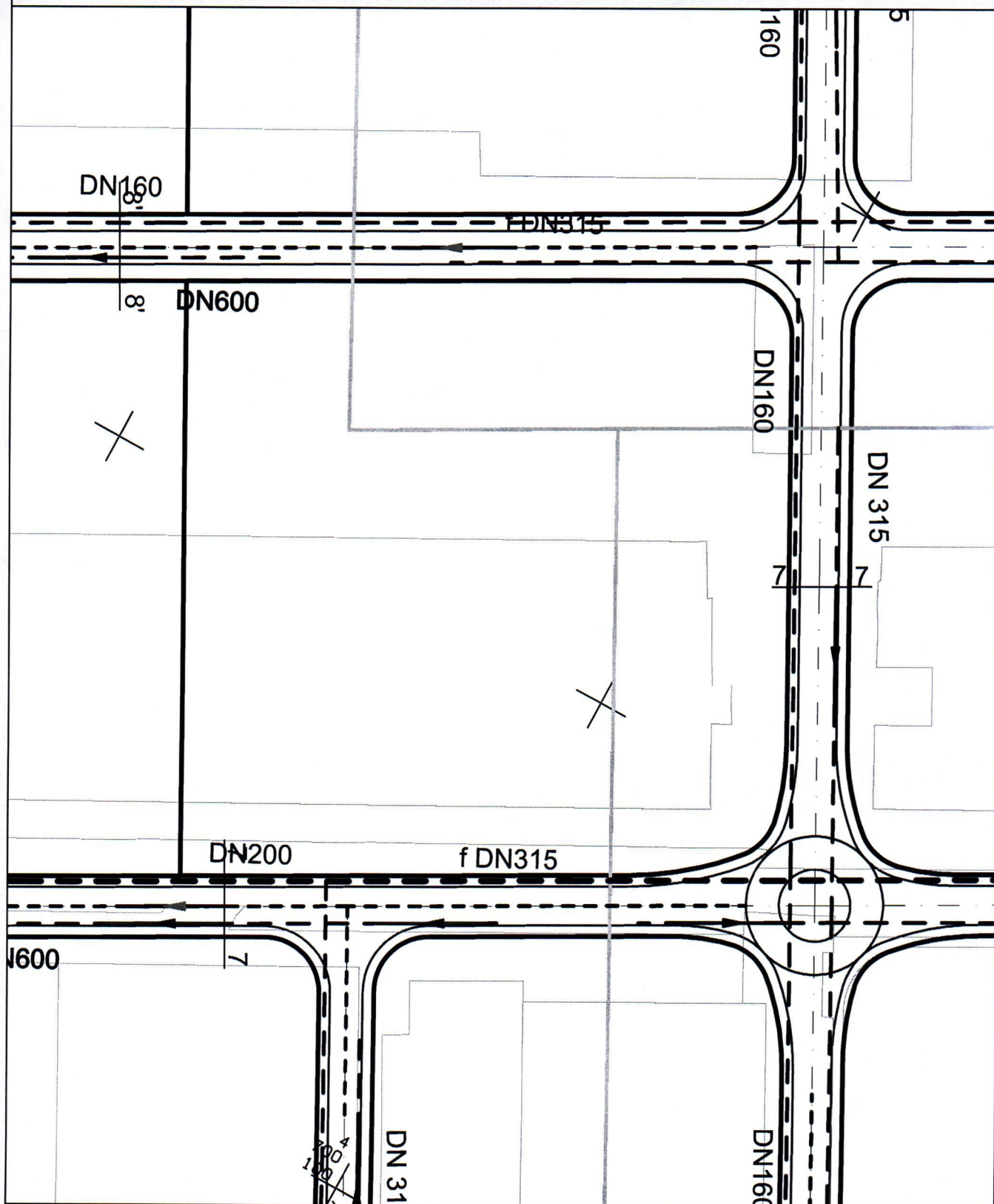
TK INFRASTRUKTURA

broj priloga:
6

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-1309
Podgorica ,29.08.2022. god.

DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA



HIDROTEHNIKA







broj priloga:
7

CRNA GORA
GLAVNI GRAD- PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
br.08-332/22-1309
Podgorica ,29.08.2022. god.






DUP "RADOJE DAKIĆ " Podgorica ,urb. parcela UP 16
UTU za TS 10/0,4kV ,(1x1000 kVA +1x630kVA) " BR
12-13 NOVA " sa uklapanjem u VN mrežu

Podnosilac zahtjeva :
CEDIS DOO - PODGORICA








Vodosnadbijevanje

	Vodovod
	Planirani vodovod
	Ukidanje vodovoda
	Vodovod višeg reda
	Planirani vodovod višeg reda
	Ukidanje vodovoda višeg reda

Fekalna kanalizacija

	Kanalizacioni vod
	Planirani kanalizacioni vod
	Kanalizacioni vod višeg reda
	Planirani kanalizacioni vod višeg reda
	Smjer odvođenja

Atmosferska kanalizacija

	Kanalizacioni vod
	Planirani kanalizacioni vod
	Ukidanje kanalizacionog voda
	Kanalizacioni vod višeg reda
	Planirani kanalizacioni vod višeg reda
	Granica slivne površine
	Smjer odvođenja