



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI 08-332/22-695

Podgorica, 06. oktobar 2022. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 2 stav 1 alineja 2 i člana 12 stav 2 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada – Podgorice ("Sl.list CG" - opštinski propisi, broj 14/21, 009/22 i 031/22) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG" broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu postavljanja osvjetljenja u funkciji javnih zelenih površina, po zahtjevu **"Komunalne usluge" d.o.o.**, iz Podgorice, donosi

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE "Komunalne usluge" d.o.o., iz Podgorice, postavljanje pomoćnog objekta infrastrukture - osvjetljenja u funkciji javnih zelenih površina - Baštenska zajednica, na dijelu katastarske parcele broj 1876/1 i 1877/1 KO Tološi, u Podgorici, u svemu prema Idejnom projektu urađenom od strane „Ing- Invest" d.o.o., iz Danilovgrada, koje čini sastavni dio ovog rješenja.

Investitoru prestaje pravo postavljanja po izdatom odobrenju, ukoliko ne započne postavljanje pomoćnog objekta u roku od šest (6) mjeseci od dana izdavanja istog, odnosno ukoliko ne završi radove na postavljanju u roku od jedne (1) godine od dana izvršnosti rješenja.

O b r a z l o Ź e n j e

Ovom Sekretarijatu zahtjevom broj UPI.08-332/22-695 od 05.09.2022. godine, obratilo se **"Komunalne usluge" d.o.o.**, iz Podgorice, za izdavanje odobrenja za postavljanje pomoćnog objekta infrastrukture - osvjetljenja u funkciji javnih zelenih površina - Baštenska zajednica, na dijelu katastarske parcele broj 1876/1 i 1877/1 KO Tološi, u Podgorici, u Podgorici.

Postupajući po navedenom zahtjevu isti je ocijenjen kao osnovan.

Uz zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija:

- List nepokretnosti broj 1783 - izvod KO Tološi od 20.09.2022. godine, za zemljište označeno kat. parcelom broj 1876/1 i 1877/1, izdat od Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Podgorica;
- Kopija katastarskog plana od 29.09.2022. godine, izdata od Uprave za katastar i državnu imovinu - PJ Podgorica;
- Tehnička dokumentacija - Idejno rješenje urađeno od strane „Ing- Invest" d.o.o., iz Podgorice,
- Saglasnost Gradonačelnika Glavnog grada br. 01-018/22-6518/1 od 26. jula 2022. godine kojom se daje saglasnost za izgradnju pomoćnog objekta na katastarskoj parceli 1876/1 i 1877/1 KO Tološi.

Članom 2 stav 1 alineja 2 Odluke o postavljanju, odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano je: "Pomoćni objekti u smislu ove odluke, svrstavaju se u pet tipova:... tip 2 pomoćni objekti infrastrukture: septičke bio-jame, bunari, cistijerne za vodu, rezervoari, bistijerne, šahtovi, osvjetljenje u funkciji javnih zelenih površina, kotlarnice, uređaji za grijanje i hlađenje, plinski sistemi i slični objekti."

Članom 12 stav 2 iste odluke, propisano je: "Odobrenje iz stava 1 ovog člana izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- 1) dokaza o pravu svojine, odnosno drugom pravu na građevinskom zemljištu i kopije plana;
- 2) tehničke dokumentacije urađene na nivou idejnog rješenja, izrađene u četiri primjerka od koji su dva u zaštićenoj digitalnoj formi;
- 3) dokaza o pravu svojine za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat, koji mora biti katastarski razrađen po posebnim djelovima i bez upisanih tereta "nema konačni izvještaj o stručnom nadzoru", ili "nema upotrebnu dozvolu" ili "nema prijavu građenja" ili "izgrađen bez građevinske dozvole".
- 4) saglasnosti, mišljenja i drugih dokaza utvrđenih posebnim propisima,
- 5) analizu privrednog društva iz člana 122 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, sa izjavom, koje je ispitivalo statičku stabilnost objekta na kojem se postavlja pomoćni objekat tipa 2 foto-naponski panel."

Pozivajući se na citirane odredbe Odluke ovaj Sekretarijat je ocijenio da su se stekli uslovi za izdavanje traženog odobrenja, pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€ adm. takse.

Obradila

Ovlašćeno službeno lice II
za normativno-pravne i kadrovske poslove
Milena Tošić, dipl.pravnica

M. Tošić

SEKRETAR
Miljan Barović, dipl.prostorni planer



DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Komunalnoj inspekciji i
- a/a