



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje prostora
i održivi razvoj

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-D-332/22-1314
Podgorica: 26. septembar 2022. godine

Za: "UNIPROM" d.o.o.
Predmet: Obavještenje

Poštovani,

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, obratili ste se zahtjevom broj 08-D-332/22-1314 od 30.08.2022. godine za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – solarne elektrane SE KAP snage 1,93 MW na kat. parcelama broj 1310/2, 1310/4, 1310/10, 1310/13, 1310/17, 1310/18, 1310/21, 1317/1, 1317/2, 1317/5, 1317/7, 1326/4, 1327/1, 1327/2, 1327/3, 1328/1, 1328/2, 1331/1, 1332/1, 1332/2, 1332/3, 1332/4, 1332/5, 1332/6, 1332/7, 1332/8, 1335/1, 1335/2, 1335/3, 1335/4, 1336/1, 1336/2, 1336/3, 1337/1, 1337/2, 1338/1, 1338/2, 1338/3, 1338/4, 1338/5, 1338/6, 1339/3, 1339/4, 1339/7, 1343/3, 1343/111, 1343/113, 1343/126, 1343/127, 1343/180, 1343/190 i 1343/199 KO Dajbabe, u Podgorici, te vas u vezi sa istim obavještavamo sljedeće:

Uz zahtjev stranka je dostavila: ledjno rješenje objekta na katastarskoj podlozi, sa predloženom granicom lokacije.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da se katastarske parcele koje su predmet zahtjeva nalaze u zahvatu važećeg DUP-a »Industrijska zona KAP« - izmjene i dopune.

Preklapanjem predložene lokacije iz Idejnog rješenja i važećeg planskog dokumenta utvrđeno je da je lokacija predložena preko trase dvije planirane saobraćajnice, čiji su planirani profili širine po 10m. Takođe, lokacija zadire u planirane urbanističke parcele na kojim su planirani objekti industrije i proizvodnje. Takođe, u trupu pomenutih saobraćajnica planirana je i vodovodna, kanalizaciona i telekomunikaciona infrastruktura.

Odlukom o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice propisuju se nadležnost i uslovi za postavljanje, građenje i uklanjanja lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice. Kako ovaj Sekretarijat vrši nadzor nad sprovođenjem odluke, isti je utvrdio da se nijesu ispunili propisani uslovi za izdavanje Odluke o određivanju lokacije sa elementima urbanističko-tehničkih uslova.

Naime, uvidom u dostavljeno Idejno rješenje utvrđeno je da je lokacija solarne elektrane predložena na prostoru u okviru kojeg bi realizacija ugrozila komunalno opremanje i realizaciju javnih sadržaja - saobraćajnica i komunalne infrastrukture, čija je izgradnja obaveza Glavnog grada.

SEKRETAR
Miljan Barović dipl. prostorni planer

