

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-UPI-332/22-58
Podgorica, 01. mart 2022. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 60 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG”, broj 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), postupajući u predmetu za izdavanje odobrenja za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa, po zahtjevu **“Vodovod i kanalizacija” d.o.o., iz Podgorice**, donosi –

R J E Š E N J E

ODBIJA SE zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja prekidne komore Goljemadi u Lješanskoj nahiji, na kat. parceli broj 1083 KO Brežine, broj 08-UPI-332/22-58 od 26.01.2022. godine, koji je podnio **“Vodovod i kanalizacija” d.o.o., iz Podgorice.**

O b r a z l o ž e n j e

“Vodovod i kanalizacija” d.o.o., je ovom Sekretarijatu podnio zahtjev broj 08-UPI-332/22-58 od 26.01.2022. godine, kojim je tražio izdavanje odobrenja za izgradnju lokalnog objekta od opšteg interesa – izgradnja prekidne komore Goljemadi u Lješanskoj nahiji, na kat. parceli broj 1083 KO Brežine.

Javnopravni organ je utvrdio da navedeni podnesak sadrži nedostatke i to: dokaz o pravu svojine, odnosno konačno rješenje o eksproprijaciji, sporazum ili saglasnost vlasnika zemljišta (ugovor o ustanovljavanju prava službenosti evidentiranog u listu nepokretnosti).

Članom 10 stav 1 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - opštinski propisi", br. 14/21), propisano je:

"Odobrenje za građenje izdaje se na osnovu sljedeće dokumentacije:

- 1) odluke o lokaciji;
- 2) saglasnosti glavnog gradskog arhitekta, u slučajevima kada je propisana obaveza izrade idejnog rješenja;
- 3) dokaza o pravu svojine, odnosno konačnog rješenja o eksproprijaciji, sporazum ili saglasnost vlasnika zemljišta (ugovor o ustanovljavanju prava službenosti evidentiranog u listu nepokretnosti);
- 4) glavnog projekta sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađenih u 6 (šest) primjerka, od kojih su 3 (tri) u zaštićenoj digitalnoj formi;
- 5) dokaza o uređivanju odnosa u pogledu plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, u skladu sa Zakonom i Odlukom o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta;
- 6) drugih dokaza odnosno saglasnosti u skladu sa posebnim propisima."

Ovaj Sekretarijat je utvrdio da navedeni podnesak sadrži nedostatke odnosno da je isti nepotpun i obavijestio stranku da je potrebno da u roku od sedam (7) dana od dana prijema obavještenja dostavi traženo, kako bi se dalje vodjenje postupka moglo nastaviti i da će nepostupanje po obavještenju usloviti primjenu člana 60 Zakona o upravnom postupku.

Članom 60 ZUP-a propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti, ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtjevati od stranke da nedostatke otkloni i odredi joj rok u kojem je dužna da to učini. Ako stranka otkloni nedostatke u određenom roku, smatraće se da je podnesak bio uredan od njegovog podnošenja. Ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku, ovlašćeno službeno lice će u roku od sedam dana od dana isteka roka iz stava 2 ovog člana, rješenjem odbiti podnesak.

Kako stranka u ostavljenom roku nije otklonila utvrđene nedostatke, i ako je aktom javnopravnog organa broj 08-UPI-332/22-58 od 02.02.2022. godine (dostavljeno dana 04.02.2022. godine), bila upozorena na zakonske posljedice, riješeno je kao u dispozitivu.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorice, u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00€.

RUKOVODILAC SEKTORA

Dejan Mugoša, dipl.prav.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva i
- a/a

SEKRETAR

Miljan Barović, dipl.prostorni planer

