



Crna Gora  
Glavni grad Podgorica  
Sekretarijat za planiranje prostora  
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br. 41  
81000, Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 625 647, +382 20 625 637  
fax: +382 20 625 680  
e-mail:  
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: UPI 08-331/22-905

08. decembar 2022. godine

Na osnovu člana 14 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl. list CG“, br. 75/18) i na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl. list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, postupajući u predmetu za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za izgradnju solarne elektrane instalisane snage 5MW koja je planirana na katastarskim parcelama 3170 i 3149 KO Cerovice, u Podgorici, donosi:

## RJEŠENJE

**I – UTVRĐUJE** se da je za izgradnju solarne elektrane instalisane snage 5MW koja je planirana na katastarskim parcelama 3170 i 3149 KO Cerovice, u Podgorici, potrebna izrada Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu.

**II - NALAZE** se nosiocu projekta, „MK Energy“ d.o.o. iz Podgorice, da izradi Elaborat procjene uticaja na životnu sredinu, za izgradnju solarne elektrane instalisane snage 5MW koja je planirana katastarskim parcelama 3170 i 3149 KO Cerovice, u Podgorici.

## Obrazloženje

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Sektoru za održivi razvoj, dana 28. novembra 2022. godine, od strane nosioca projekta „MK Energy“ d.o.o. iz Podgorice, podniet je zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu, za izgradnju solarne elektrane instalisane snage 5 MW koja je planirana na katastarskim parcelama 3170 i 3149 KO Cerovice, u Podgorici.

Uz navedeni zahtjev nosilac projekta je dostavio potrebnu dokumentaciju, čiji je sadržaj utvrđen Pravilnikom o sadržaju dokumentacije koja se podnosi uz zahtjev za odlučivanje o potrebi izrade Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, broj 19/19), te su se stvorili uslovi za sprovođenje postupka odlučivanja.

Analizom zahtjeva nosioca projekta i podataka o predmetnoj lokaciji, karakteristikama i mogućim uticajima planiranog projekta, a uzimajući u obzir vrstu projekta i kriterijume propisane Uredbom o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, broj 20/07 i „Sl.list CG“, broj 47/13, 53/14 i 37/18), utvrđeni su razlozi za donošenje ovog rješenja, te se konstatuje sljedeće:

- Na predmetnoj lokaciji koja se nalazi na katastarskim parcelama 3170 i 3149 KO Cerovice, u Podgorici, planirana je izgradnja solarne elektrane instalisane snage 5 MW sa uklapanjem u 35 kV dalekovodnu mrežu. Udaljenost najbližih stambenih objekata je cca 600 m od predmetne lokacije;
- U dostavljenoj dokumentaciji ukazano je da se proces rada solarne elektrane sastoji od više zavisno funkcionalnih cjelina koje svojim gabaritima i prostornim rasporedom formiraju jedan cjelovit korpus;
- Segment dokumentacije koji se odnosi na podatke o planiranoj površini pod solarnim panelima nije usaglašen, pripremni radovi nijesu prikazani na odgovarajući način,



odnosno nije sveobuhvatno predstavljena priroda ni vremenski okvir realizacije radova;

- Dio dokumentacije koji se odnosi na mjere za sprečavanje i otklanjanje mogućih štetnih uticaja, nije konkretno i jasno razrađen, već uglavnom sadrži opšte navode;
- U slučaju nepogode ili nesreće negativan uticaj može nastati oštećenjem fotonaponskih modula, usled čega postoji mogućnost oslobađanja zapaljivih gasova.

Uzimajući u obzir konstatovano, naročito prirodu predmetnog objekta, ukazujemo da realizacija istog zahtjeva detaljnu obradu pojedinih pitanja, posebno u smislu preciziranja površine prostora koja će biti obuhvaćen izgradnjom solarne elektrane, te detaljniji prikaz određenih elemenata od značaja, pa se nosiocu projekta utvrđuje obaveza izrade Elaborata procjene uticaja u slučaju realizacije datog projekta.

U prilog navedenog ide i činjenica da su pored ostalog, elementi Elaborata o procjeni uticaja upravo identifikacija mogućih negativnih uticaja na životnu sredinu, predlog odgovarajućih mjera i uslovi za sprečavanje odnosno ublažavanje ustanovljenih uticaja, kao i monitoring stanja pojedinih segmenata životne sredine tokom izvođenja i funkcionisanja projekta.

U postupku odlučivanja ovaj organ je shodno članu 13 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu, sproveo proceduru obavještanja zainteresovanih organa, organizacija i javnosti, pri čemu je omogućen uvid u podnesenu dokumentaciju i dostavljanje mišljenja. U toku trajanja perioda javnog uvida od 01.12. do 07.12.2022. godine, niko od predstavnika zainteresovanih organa i organizacija ni zainteresovane javnosti nije izvršio uvid u podnijetu dokumentaciju i nisu dostavljene sugestije, prigovori, primjedbe i mišljenja u pismenoj i elektronskoj formi.

Shodno odredbama člana 14, definisano je da nadležni organ u roku od 4 radna dana nakon isteka roka za dostavljanje mišljenja zainteresovanih organa i organizacija i zainteresovane javnosti o podnijetom zahtjevu, odluči o potrebi izrade Elaborata.

Nosilac projekta može, shodno odredbama člana 15 Zakona o procjeni uticaja podnijeti ovom Sekretarijatu zahtjev za određivanje obima i sadržaja Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

U skladu sa članom 17 pomenutog zakona, ukoliko je nadležni organ donio odluku o potrebi izrade elaborata, nosilac projekta je dužan, da izradi elaborat i podnese zahtjev za davanje saglasnosti na elaborat nadležnom organu, najkasnije u roku od dvije godine od dana prijema odluke o potrebi izrade elaborata.

Na osnovu navedenog, a shodno podnesenom zahtjevu, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj, odlučio je kao u dispozitivu ovog rješenja.

**Pravna pouka:** Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Glavnom administratoru u roku od 15 dana od dana dostavljanja istog.

Predmet obradila:  
Jelena Karadžić, spec.zaš.živ.sred.

*Jelena Karadžić*

*Branka Knežević*  
Branka Knežević, dipl. biol.  
POMOĆNIK SEKRETARA

