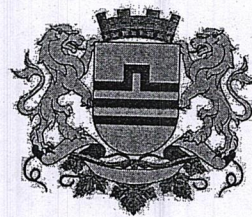


URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ
Broj: D 08-332/22-1819
Podgorica, 23.12.2022.godine



SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ GLAVNI GRAD PODGORICA

na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" br.64/17, 44/18, 63/18,011/19), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl. list CG", br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20 i 76/21, 141/21), DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac - dio", evidentiran u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranje i podnietog zahtjeva Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice, d.o.o. Podgorica, izdaje:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije -

za izradu Glavnog projekta dijela parkinga u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac - dio" u Podgorici

PODNOŠILAC ZAHTJEVA:

Agencija za izgradnju i razvoj
Podgorice, d.o.o. Podgorica

1 POSTOJEĆE STANJE

Uvidom u priloženu dokumentaciju i planske smjernice može se konstatovati da dio parkinga koji je predmet UTU-a nije izgrađen.

2 PLANIRANO STANJE

2.1. Namjena parcele odnosno lokacije

Dio parkinga u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac - dio" u Podgorici, koji je predmet UTU –a, markirana je na graf. prilogu "Saobraćaj".

Saobraćajna mreža se bazira na spletu ortogonalnih ulica sa parkiranjem, koji čini gradske blokove. Saobraćajni pravci su povezani u otvorene tokove, obodne saobraćajnice su frekventnije, dok su one u unutrašnjosti bloka sekundarnog tipa. Parkiranje je organizovano uz stambene objekte, pretežno višeporodičnog stanovanja i komercijalne sadržaje, a plan dozvoljava i izgradnju podzemnih garaža gdje su planirani novi objekti..

Stacionarni saobraćaj

Parkiranje na području DUP-a riješeno je za svaki blok primjenjujući određene normative prema planiranim sadržajima u bloku. Osnovni koncept pri regulisanju parkiranja u djelovima grada namijenjenih stanovanju je da se parkiranje na individualnim parcelama rješava u okviru istih, a za višeporodično stanovanje obezbediti javni parking ili garaže u

	<p>okviru bloka.</p> <p>Površinsko parkiranje je predviđeno najčešće kao upravno parkiranje zbog racionalnosti korišćenja prostora. Izvedeni Parkinzi su locirani uz višeporodično stanovanje i opremljeni su zelenim pojasom od 1,0 - 1,5 m i drvoredom. Planirano je produženje parkinga uz Ulicu Đoka Miraševića pa je dobijeno još 22 parking mjesta.</p> <p>Saobraćajnice predviđene u okviru plana projektovati sa savremenim fleksibilnim kolovoznim zastorom. Predlažemo konstrukciju Tipa 3 prema JUS standardima. Konstrukcija se sastoji od tri sloja: asfaltni slojevi (zastor+bitumenizirani noseći slojevi), noseći sloj od zrnastog kamenog materijala stabilizovanog cementom ili sličnim hidrauličnim vezivom i treći, noseći sloj od zrnastog kamenog materijala. Debljine pojedinih slojeva zavise od frekvencije saobraćaja i zastupljenosti teških vozila u njegovoj strukturi.</p> <p>Na površinama pod parkinzima predvidjeti primjenu prefabrikovanih betonskih raster elemenata beton-trava koji su u velikoj mjeri zaslužni za mnogo bolji i prihvatljiviji izgled parking površina. Moguće je parkinge izvesti od betonskih behaton elemenata ili od nekog drugog materijala, ukoliko se to uklapa u okolna, već izvedena parking mjesta. Obavezno bi trebalo na svakih 4-5 parking mjesta predvidjeti po jedno stablo nekih od zastupljenijih biljnih vrsta za ovo podneblje.</p> <p>Na trotoarima predvidjeti popločavanje behaton elementima koji imaju dobru trajnost, prilagodljivi su svim oblicima površina pod trotoarom i imaju povoljan vizuelni utisak. Integrisane saobraćajnice takođe popločavati ovim elementima, jer se jednostavnom primjenom različitih boja ovih elemenata mogu jasno vizuelno odvojiti sadržaji koji se javljaju na zajedničkim površinama.</p> <p>Oivičenje kolovoza izvesti betonskim ivičnjacima sa vidnim površinama od bijelog ili sivog betona.</p> <p>Prilikom izrade glavnih projekata saobraćajnica, sastavni dio je I projekat saobraćajne signalizacije I saobraćajno - tehničke opreme.</p> <p>Završni element sistema odvodnjavanja saobraćajnica i ostalih površina predstavljaju slivnici koji imaju funkciju prihvatanja površinskih tokova voda iz rigola obrazovanog ivičnjakom i kolovoznom površinom. Kako je Blok VI lociran na ravnom i blago nagnutom terenu, to su podužni nagibi i nivelete saobraćajnica mali, ali i dovoljni za efikasno odvodnjavanje do kolektora atmosferske kanalizacije. Podužni i poprečni nagibi vođenja treba da budu u rasponu od 1 - 10% da bi se izbjegla spora i prebrza evakuacija površinskih voda.</p> <p>Potrebno je obezbijediti najmanje 5% parking mjesta za lica smanjene pokretljivosti.</p>
2.2.	<p>Pravila parcelacije, građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</p>
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati važeći Pravilnik o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata, kojim je propisano da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim kat. podlogama, kao i tehničke propise, normative I standarde za projektovanje ove vrste objekata.</p>

3	<p>PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA</p>
	<p>Mjere zaštite od elementarnih nepogoda podrazumijevaju preventivne mjere kojima se sprečava ili ublažava dejstvo elementarnih nepogoda:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Prirodne nepogode (zemljotres, požari, klizanje tla, vjetrovi); • Nepogode izazvane djelovanjem čovjeka (havarije industrijskih postrojenja, požari velikih razmjera, eksplozije i dr.); • drugi oblik opšte opasnosti (tehničko-tehnološke i medicinske katastrofe, kontaminacija, pucanje brana i dr.). <p>Štete izazvane elementarnim nepogodama u Crnoj Gori su velike. Naročito su izražene štete od zemljotresa, požara, poplava, klizišta i jakih vjetrova. Pošto su štete od elementarnih nepogoda po karakteru slične ratnim katastrofama, ciljevi i mjere zaštite su djelimično identične. Za prostor zahvata ovog planskog dokumenta najveću opasnost predstavljaju tehničko tehnološke katastrofe i kontaminacija.</p> <p>U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju (Sl. list CG broj 13/2007) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (Sl. list RCG broj 8/1993).</p>
4	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE</p>
	<p>Tehničkom dokumentacijom poštovati odredbe koje se odnose na zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Službeni list CG“, br.40/10, 73/10, 40/11, 27/13, 52/16) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16).</p>
5	<p>USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE</p>
	<p>Obavezno predvidjeti linearno ozelenjavaje parking prostora. Sadnju vršiti u otvorima za sadnice ili u zelenim trakama u pozadini parkinga na rastojanju od 2 parking mjesta, a kod podužnog parkiranja na jedno parking mjesto po jedno drvo. Na parking prostorima projektovati zastore od raster elemenata sa zatravljenim spojnicaama (odnos betona i trave 30 : 70) i betonskih behaton elemenata.</p>
6	<p>USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE</p>
	<p>Ukoliko se pri izradi projektne dokumentacije i izvođenju radova naiđe na tragove ostataka iz prošlosti, investitor je obavezan da o tome obavijesti nadležni organ koji će preduzeti Zakonom propisane mjere u cilju zaštite kulturnog dobra.</p>
7	<p>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</p>
	<p>Na svim pješačkim prelazima sa uzdignutim ivičnjacima treba izvesti rampe za kretanje lica sa otežanim kretanjem a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom (Član 115).</p> <p>Pri realizaciji pješačkih prelaza za potrebe savlađivanja visinske razlike trotoara i kolovoza invalidskim kolicima, predvidjeti izgradnju rampi poželjnog nagiba do 5%, maksimum do 8,5%, čija najmanja dozvoljena širina iznosi 1,30 m.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kretanje lica sa smanjenom pokretljivošću omogućiti projektovanjem oborenih ivičnjaka na mjestu pješačkih prelaza, kao i povezivanjem rampom denivelisanih prostora, obezbjeđenjem dovoljne širine, bezbjednih nagiba i odgovarajućom obradom površina, a sve u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom „Službeni list Crne Gore“, br.48/13 i 44/15.

	<ul style="list-style-type: none"> • Potrebno je omogućiti pristup lica sa smanjenom pokretljivošću u sve objekte koji svojom funkcijom podrazumjevaju prisustvo građana koji nisu zaposleni u radnim organizacijama. Kroz objekte u kojima je omogućen rad licima sa smanjenom pokretljivošću neophodno je obezbjediti nesmetano kretanje kolica, pristup u odgovarajuće dimenzionisane liftove i sanitarne prostorije. • Rampa za savladavanje visinske razlike do 120cm, u unutrašnjem ili spoljašnjem prostoru može imati dopušteni nagib do 1:20(5%), a izuzetno, za visinsku razliku do 76cm, dopušteni nagib smije biti do 1:12(8,3%).
8	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
9	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
10	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
11	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
12	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
12.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sljedeće preporuke EPCG:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Tehnička preporuka za priključke potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (II dopunjeno izdanje) - Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta - Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavanja strujnoj opterećenja - Tehnička preporuka TP-1b – Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0.4kV <p>Javnu rasvjetu projektovati u skladu sa Preporukama za projektovanje, izvođenje i održavanje javne rasvjete na području Glavnog grada – Podgorica.</p>
12.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Instalacije vodovoda i kanalizacije projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, a priključiti ih na gradsku infrastrukturu prema uslovima nadležnog organa koji su sastavni dio ovih UTU –a .
12.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	<p>Kontaktne zone predmetne lokacije detaljno je planski razradjena važećim DUP-om koji je definisao regulacione elemente obodnih javnih saobraćajnica i način priključenja na saobraćajnu infrastrukturu.</p> <p>Saobraćajnu infrastrukturu projektovati u svemu prema važećim propisima i normama za tu vrstu objekata, i prema tehničkim uslovima nadležnog organa.</p>
12.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	<ul style="list-style-type: none"> - sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http:// www.ekip.me/regulativa/; - sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip.me kao i - adresu web portala http://ekinfrastuktura.ekip.me/ekip/login.jsp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost

	mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.	
13	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH -GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	/	
14.	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
15.	NAPOMENA Tekstualni i grafički dio DUP-a "Stambena zajednica VI Kruševac - dio" u kojem su detaljno propisani način izgradnje i uslovi za priključenje na infrastrukturnu mrežu na nivou planskog dokumenta, dostupni su u Registru važeće planske dokumentacije na sljedećoj adresi: http://www.planovidozvole.mrt.gov.me/LAMP/PlanningDocument?m=PG , kojeg vodi Ministarstvo ekologije, prostornog planiranje i urbanizma.	
	DOSTAVLJENO: Podnosiocu zahtjeva, Direkciji za inspekcijski nadzor a/a	
	OBRAĐIVAČ URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA: Damir Aljošević, spec.sci.arh 	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE RUKOVODILAC SEKTORA ZA IZGRADNJU I LEGALIZACIJU OBJEKATA. mr Radmila Maljević, dipl.ing. saop. 
	PRILOZI	
	-Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslova "Vodovod i kanalizacija", d.o.o. Podgorica	



LEGENDA	
	granica zahvata plana
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	asfaltni put
	makadamski put
	listopadno drvo
	zimizeljeno drvo
	stub sa radio antenom
	javna česma
	nadzemni hidrant sa zatvaračem
	spomen obilježje
	kablovsko TT okno
	šahće
	betonski stub
	rasvjeta
	betonska ograda
	žičana ograda
	gvozdena ograda
	parking prostor
	nepostojeći objekti
	postojeći objekti
	novi objekti - stambeni
	objekti u izgradnji
	novi objekti - pomoćni
	trafostanica
	kiosk
	23,8ha površina zahvata
	1,2,3,4... prelomne tačke granice zahvata plana

Odluka o donošenju
 Detaljnog urbanističkog plana
STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO*
 Broj: 02-030/18-225 od 16.03.2018. godine

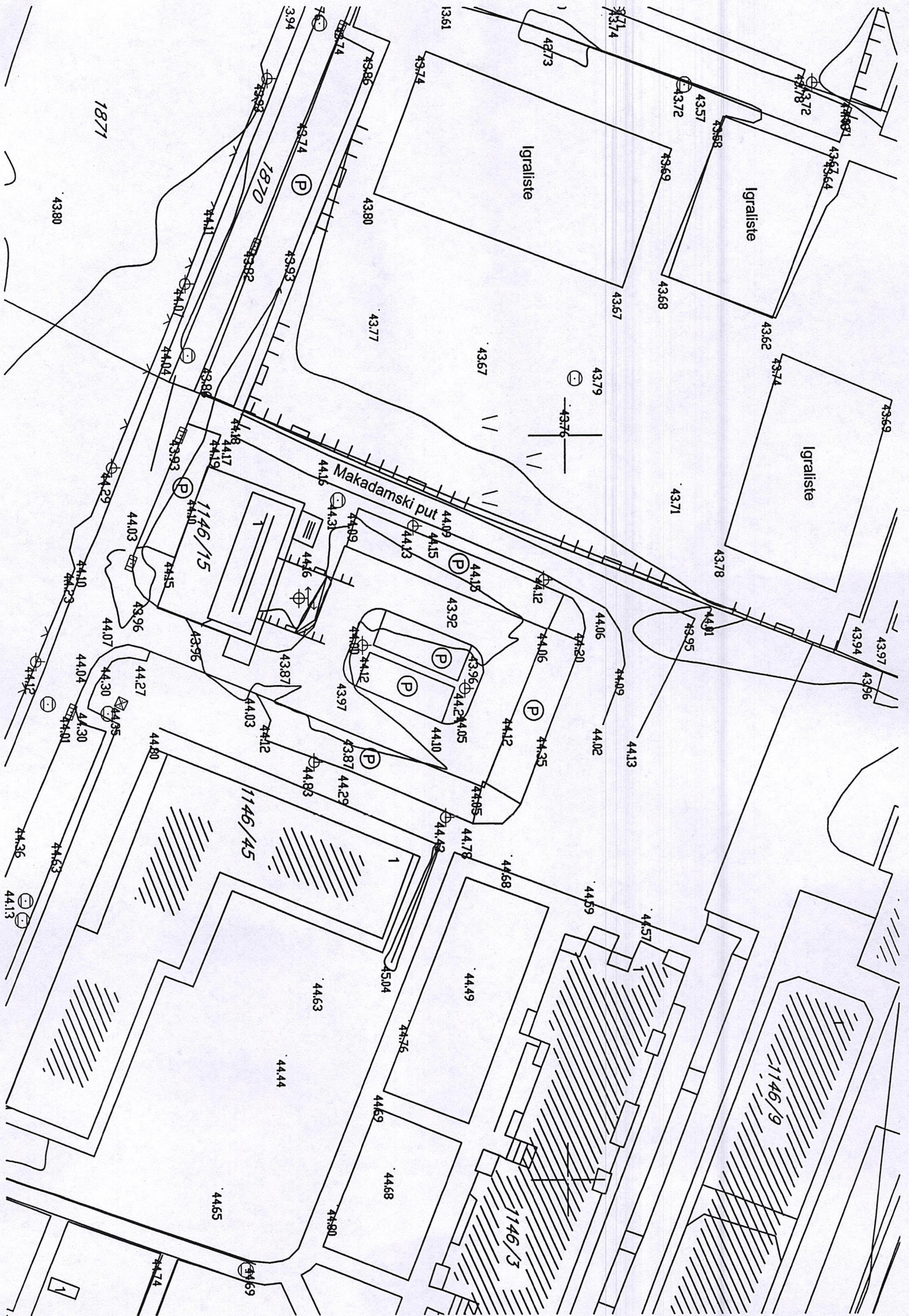
Naručilac:
 GLAVNI GRAD PODGORICA
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
 RAZVOJ PODGORICE d.o.o.

Obradivač plana:
 URBUPROJEKTO d.o.o. Podgorica




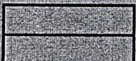
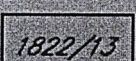



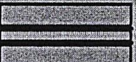



Odgovorni planar:
 Aleksandra Džubović, diplomirani inženjer

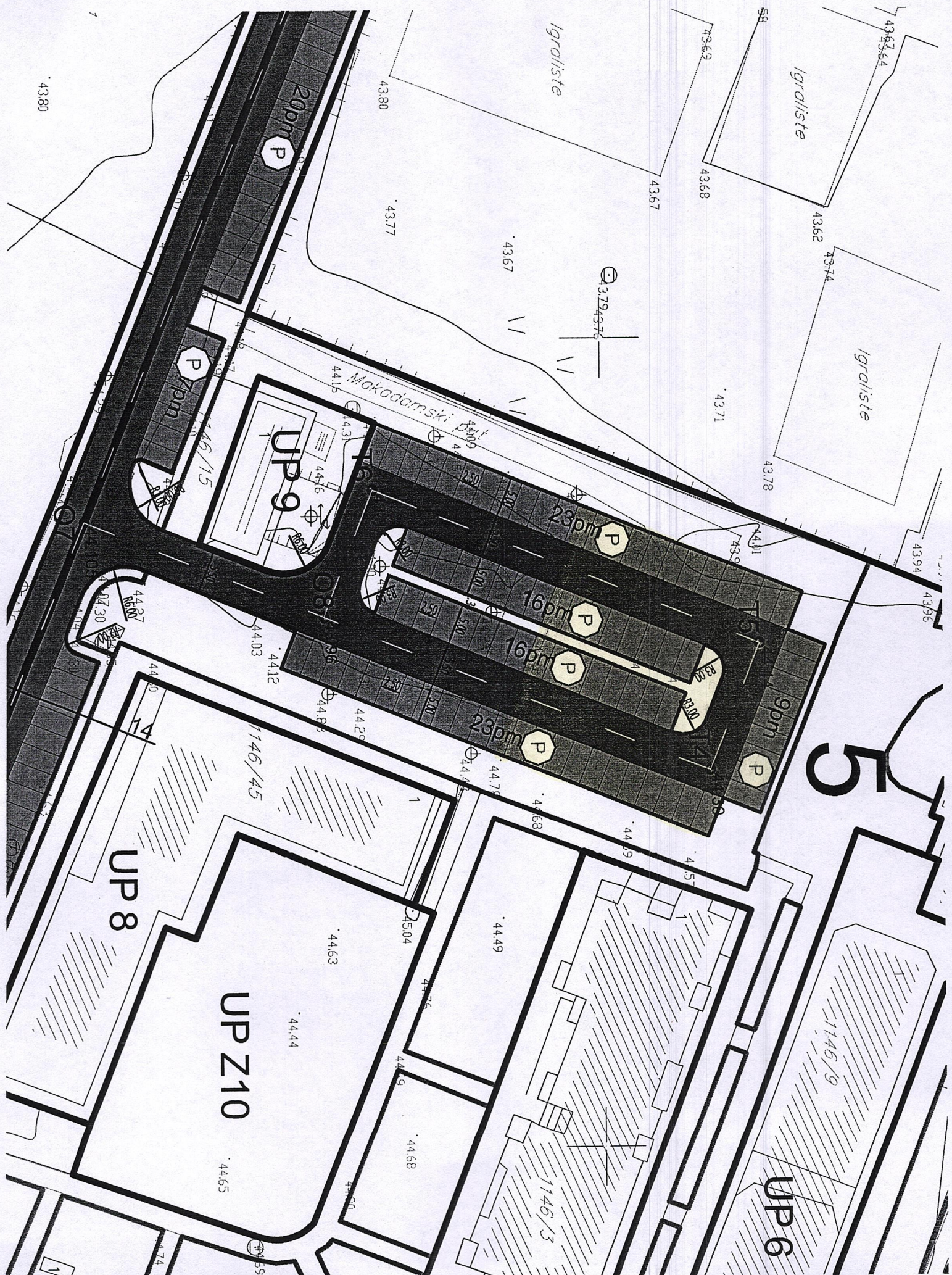
Ortačnik:
 Dušan Džubović, diplomirani inženjer

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE
 Predsjednik: Skupština
 dr. Đorđe Buhin





LEGENDA	
	granica zahvata plana
	oznaka urbanističkog bloka
	granica urbanističkog bloka
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	granica urbanističke parcele
	broj urbanističke parcele
	kolsko-pješačke površine
	pješačke površine
	javni parking
	ulice u naseljima (na površini)
	biciklistička staza



Koordinate tačaka osovina i tjemena krivina

O1 6601769.62	4701214.33	O46 6602077.36	4701528.91	T1 6602025.73	4701172.59
O2 6602252.37	4701020.92	O47 6602154.18	4701498.22	T2 6602044.37	4701167.11
O3 6601786.83	4701268.93	O48 6601923.03	4701633.33	T3 6602248.60	4701083.70
O4 6601787.02	4701269.55	O49 6602014.00	4701596.89	T4 6602153.42	4701213.53
O5 6601876.42	4701232.80	O50 6602091.77	4701565.74	T5 6602137.78	4701193.99
O6 6601957.45	4701200.12	O51 6602168.85	4701534.86	T6 6602118.53	4701219.76
O7 6602122.24	4701135.31	O52 6601942.67	4701682.35	T7 6601822.84	4701383.22
O8 6602134.16	4701165.22	O53 6602029.11	4701634.61	T8 6601978.28	4701264.73
O9 6602257.53	4701107.29	O54 6601887.99	4701768.04	T9 6601986.28	4701303.61
O10 6602281.43	4701097.30	O55 6601962.33	4701725.23	T10 6601849.57	4701478.71
O11 6602285.18	4701180.31	O56 6602042.35	4701667.65	T11 6601893.16	4701470.81
O12 6602309.38	4701170.76	O57 6602080.89	4701638.00	T12 6602016.64	4701398.43
O13 6602290.35	4701193.98	O58 6602109.52	4701616.79	T13 6602092.25	4701379.34
O14 6601817.16	4701365.18	O59 6602183.20	4701570.68	T14 6602151.26	4701355.70
O15 6602008.06	4701368.01	O60 6602185.70	4701569.11	T15 6602184.59	4701282.44
O16 6602076.09	4701341.59	O61 6602054.62	4701696.17	T16 6602021.65	4701408.20
O17 6601860.37	4701476.91	O62 6602067.86	4701714.78	T17 6601978.30	4701507.77
O18 6601943.25	4701441.45	O63 6602210.94	4701636.05	T18 6602054.65	4701471.60
O19 6602018.47	4701398.78	O64 6602244.60	4701605.14	T19 6602091.93	4701565.67
O20 6602104.58	4701374.40	O65 6602258.13	4701619.87	T20 6601958.33	4701721.44
O21 6602153.47	4701347.51	O66 6602230.35	4701645.38	T21 6601987.05	4701711.00
O22 6602168.73	4701317.31	O67 6602344.58	4701513.30	T22 6602075.95	4701642.03
O23 6602203.85	4701275.18	O68 6602358.11	4701528.03	T23 6602098.12	4701623.92
O24 6602197.49	4701258.34	O69 6602382.93	4701484.27	T24 6602109.13	4701618.41
O25 6602279.42	4701227.42	O70 6602365.12	4701447.74	T25 6602055.22	4701699.77
O26 6602285.78	4701244.26	O71 6602408.20	4701431.82	T26 6602130.88	4701642.28
O27 6602330.87	4701227.24	O72 6601928.89	4701830.82	T27 6602154.76	4701674.57
O28 6601877.11	4701518.68	O73 6601983.94	4701808.17	T28 6602225.78	4701675.43
O29 6601967.52	4701487.37	O74 6602017.69	4701802.44	T29 6602378.17	4701482.46
O30' 6601976.00	4701485.65	O75 6602017.68	4701802.43	T30 6602430.10	4701489.92
O30 6601968.84	4701489.85	O76 6602097.95	4701750.50	T31 6601963.19	4701811.69
O31 6602004.60	4701468.89	O77 6602148.22	4701717.97	T32 6602378.16	4701482.46
O32 6601990.34	4701444.51	O78 6602177.83	4701698.80		
O33 6601976.75	4701452.46	O79 6602048.76	4701844.83		
O34 6602041.87	4701447.04	O80 6602056.22	4701899.05		
O35 6602042.35	4701447.97	O81 6602077.90	4701884.60		
O36 6602118.73	4701409.72	O82 6602133.26	4701829.36		
O37 6602119.96	4701412.80	O83 6602219.85	4701742.95		
O38 6601892.51	4701557.13	O84 6602256.59	4701706.29		
O39 6601986.33	4701527.81	O85 6602450.31	4701512.96		
O40 6602064.53	4701496.53	O86 6601998.10	4701702.34		
O41 6602138.35	4701458.71	O87 6602054.15	4701778.83		
O42 6601908.16	4701596.20	O88 6602413.12	4701472.77		
O43 6602000.16	4701562.33				
O44 6602000.32	4701562.74				
O45 6602078.29	4701531.25				



LEGENDA	
	granica zahvata plana
	oznaka urbanističkog bloka
	granica urbanističkog bloka
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	granica urbanističke parcele
	broj urbanističke parcele
	Zona trafo reona
	Oznaka trafo reona
	Postojeća transformatorska stanica
	Planirana transformatorska stanica
	Postojeći elektrovod 10 kV
	Planirani elektrovod 10 kV



LEGENDA	
	granica zahvata plana
	oznaka urbanističkog bloka
	granica urbanističkog bloka
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	granica urbanističke parcele
	broj urbanističke parcele
	postojeći vodovod
	ukidanje vodovoda
	planirani vodovod
	postojeća fekalna kanalizacija
	ukidanje kanizacionog voda
	planirana fekalna kanalizacija
	postojeća atmosferska kanalizacija
	ukidanje kanizacionog voda
	planirana fekalna kanalizacija
	planirani vodovodni čvor
	postojeće reviziono okno fekalne kanalizacije
	planirano reviziono okno fekalne kanalizacije
	planirano reviziono okno atmosferske kanalizacije

Odluka o donošenju
 Delovnog urbanističkog plana
 "STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO"
 Broj: 02-030/19-225 od 16.03.2018. godine

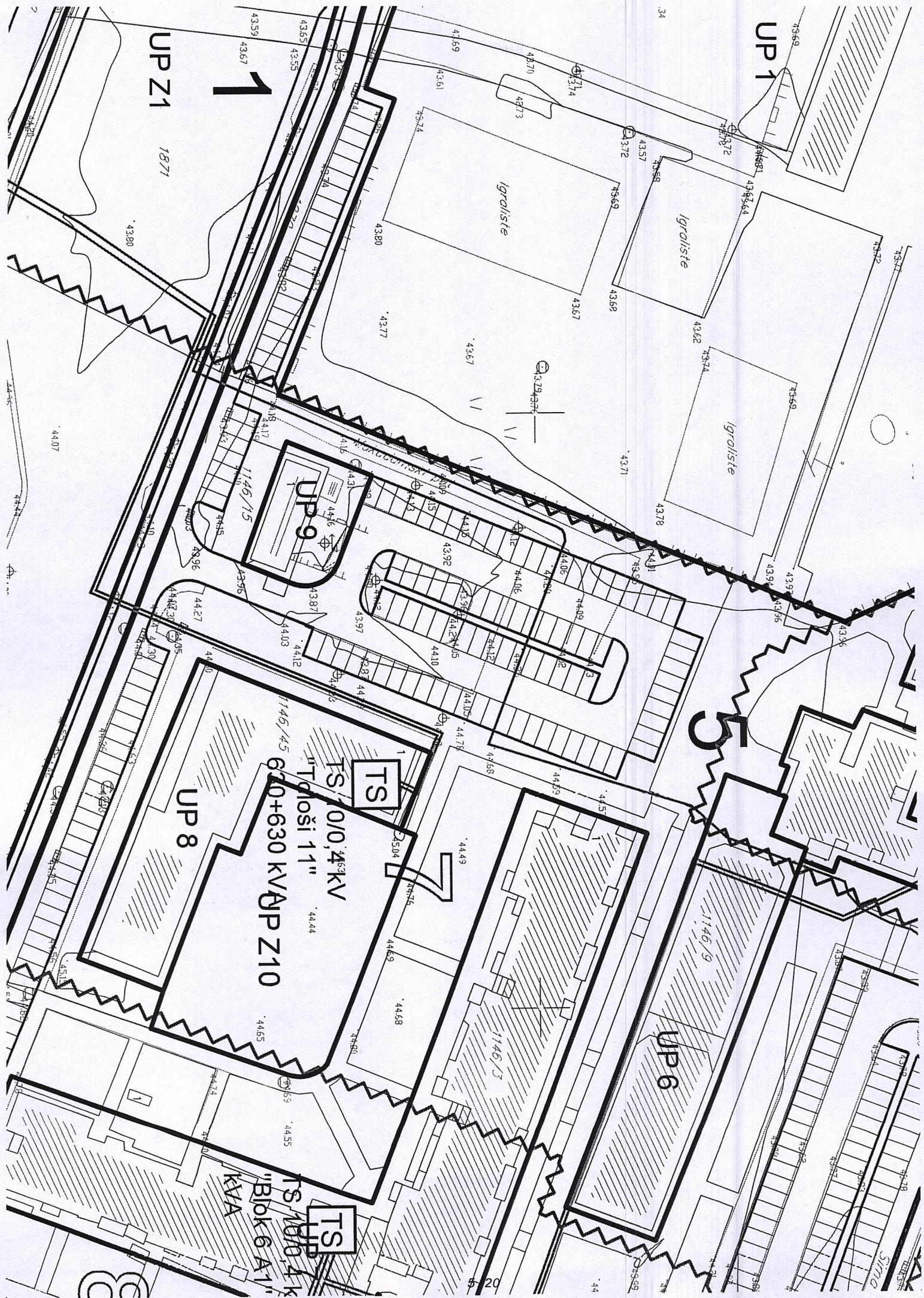
Naručilac:
 GLAVNI GRAD PODGORICA,
 AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
 RAZVOJ PODGORICE d.o.o.

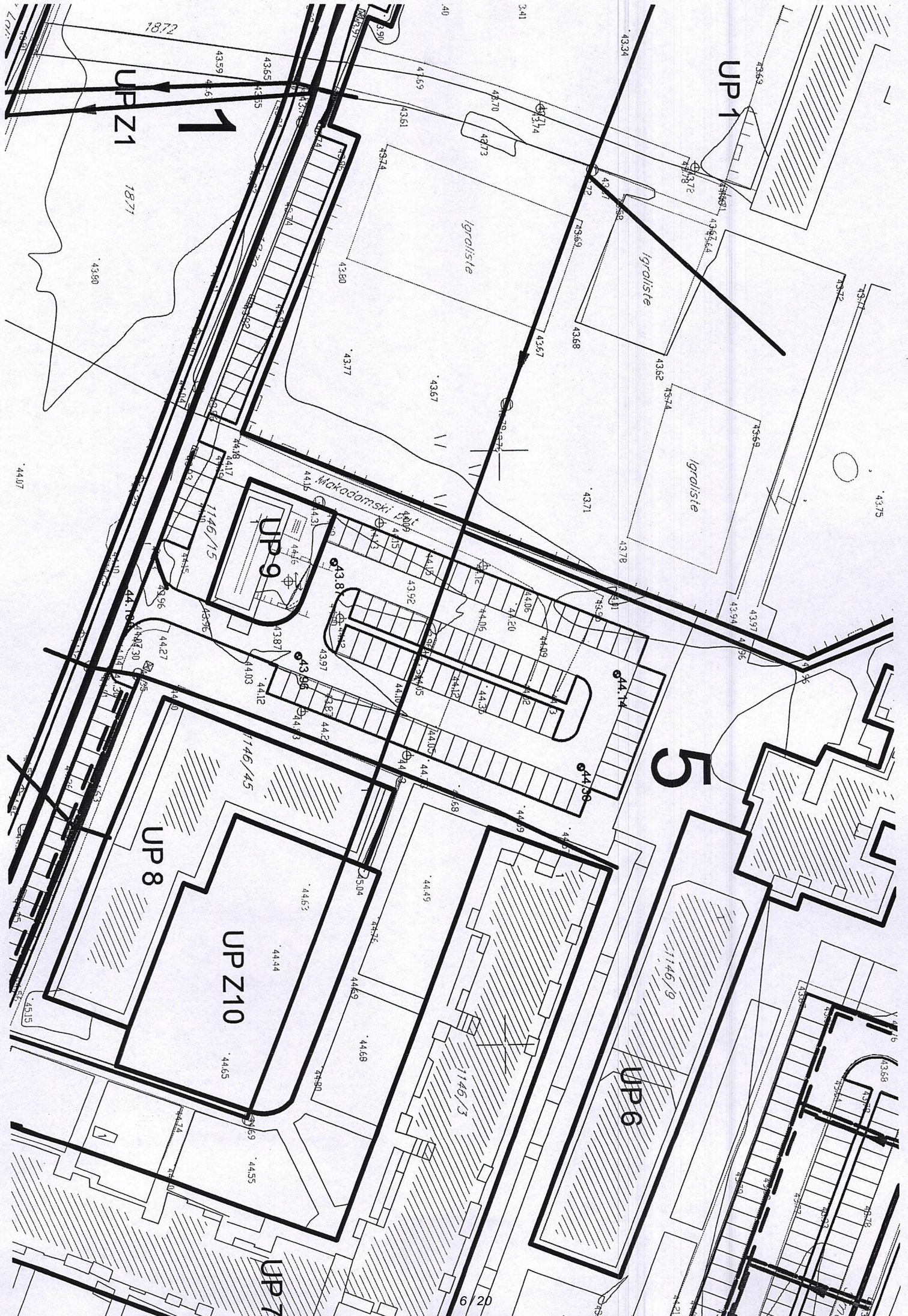
Obradivac plana:
 URSLPRO, d.o.o. Podgorica

Odgovorni inženjer hidrotehničke infrastrukture:
 "HIDROFOKUS" d.o.o., Podgorica
 Nikola Spasić, dipl.ing. građ.

Direktor:
 Dušan Džurđević, dipl.ing. arh.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE
 Predsjednik Skupštine
 dr. Božo Suić








Površine za pejzažno uređenje - PU

Površine javne namjene - PUJ


 Zelenilo uz saobraćajnice


 Skver


 Park - šuma

 Linearno zelenilo

Površine ograničene namjene - PUO

 Zelenilo stambenih objekata i
blokova

 Zelenilo individualnih stambenih
objekata

 Zelenilo objekata prosvete

 Zelenilo poslovnih objekata

Površine specijalne namjene - PUS

 Zelenilo infrastrukture

Odluka o donošenju
Detaljnog urbanističkog plana

"STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO"

Broj: 02-030/18-225 od 16.03.2018. godine

Naručilac:



GLAVNI GRAD PODGORICA,
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.



Obrađivač plana
URBI.PRO, d.o.o. Podgorica

Odgovorni planer pejzažne arhitekture:

"VERDE PROJEKT" d.o.o., Podgorica

Veana Jovović, dipl.ing.pejz.arh.

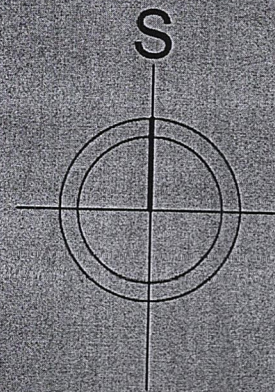
Direktor:

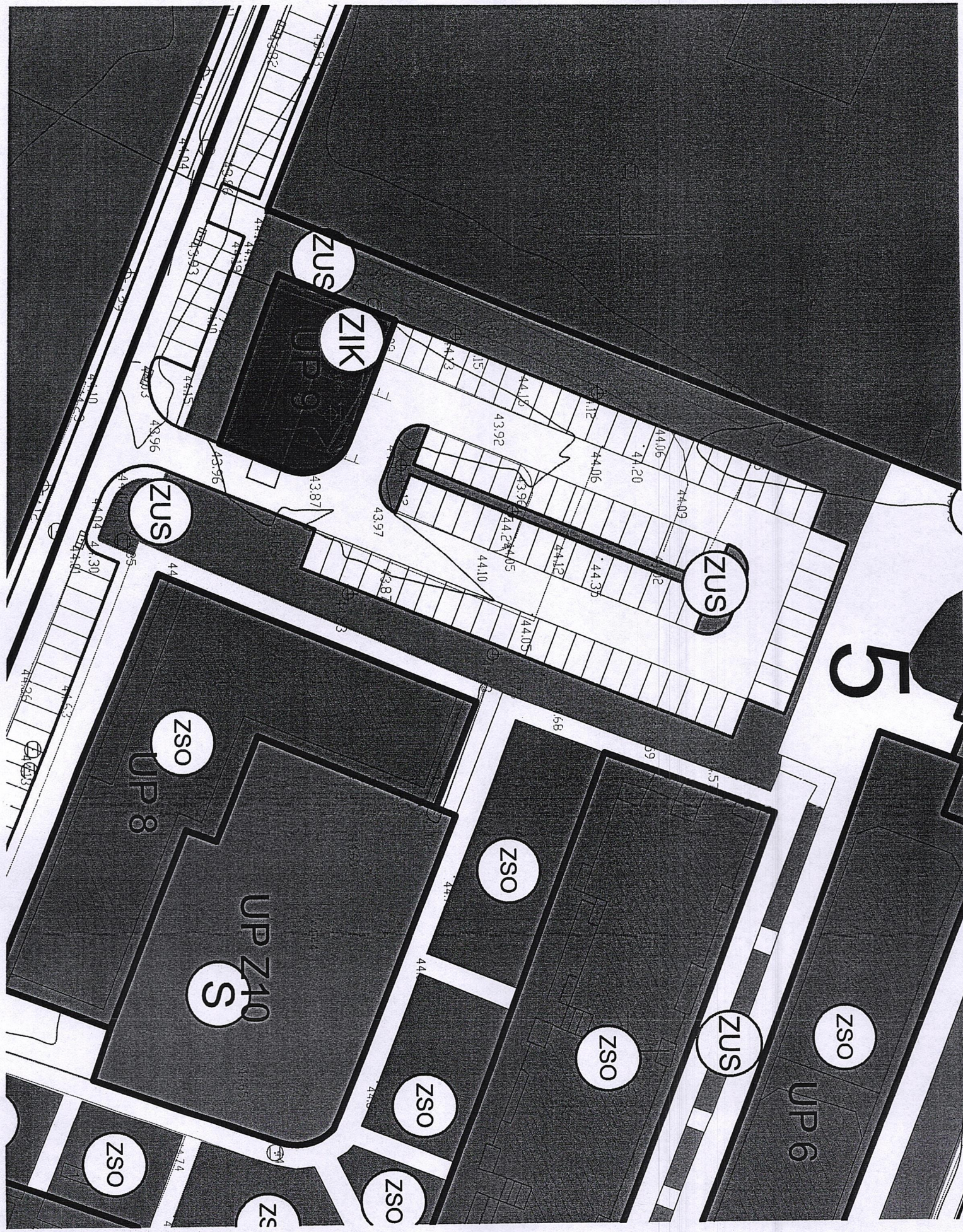
Dušan Džudović, dipl.ing.arh.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

Predsjednik Skupštine

dr Đorđe Suihić







LEGENDA



granica zahvata plana



oznaka urbanističkog bloka



granica urbanističkog bloka



telefonska centrala - Postojeći elektronski komunikacioni čvor



TK okno - Postojeće kablovsko okno



TK podzemni vod - Postojeća elektronska komuniakciona infrastruktura sa 8,4,3,2 i 1 PVC cijevi 110 mm i 1 pE cijevi 40 mm



planirano TK okno - Planirano kablovsko okno NO 1, ..., NO 79



planirani TK podzemni vod - Planirana elektronska komuniakciona infrastruktura sa 4 PVC cijevi 110 mm

Odgovorni planer elektronske
komunikacione (TK) infrastrukture:

"MM PROJEKT" d.o.o., Podgorica

Željko Maruš, dipl.ing.el.

Direktor:

Dušan Džudović, dipl.ing.arh.

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

Predsjednik Skupštine
dr Đorđe Suhlić



LEGENDA	
	granica zahvata plana
	oznaka urbanističkog bloka
	granica urbanističkog bloka
	granica katastarske parcele
	broj katastarske parcele
	granica urbanističke parcele
	broj urbanističke parcele
	planirana spratnost objekta
	građevinska linija GL1
	građevinska linija GL0 (podzemne garaze)
	regulaciona linija
	nivelacija

Odluka o donošenju
Detaljnog urbanističkog plana
"STAMBENA ZAJEDNICA VI KRUŠEVAC - DIO"
Broj: 02-030/18-225 od 16.03.2018. godine

Naručilac:
GLAVNI GRAD PODGORICA,
AGENCIJA ZA IZGRADNJU I
RAZVOJ PODGORICE, d.o.o.

Obrađivač plana
URBI.PRO, d.o.o. Podgorica

Odgovorni planer:
Aleksandra Džudović, dipl.ing.arh

Direktor:
Dušan Džudović, dipl.ing.arh

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE
Predsjednik Skupštine
dr Đorđe Suhin

