

CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj
Broj: 08-UPI-332/22-930
Podgorica, 23. decembar 2022. godine

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, na osnovu člana 13 i 15 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada - Podgorice ("Službeni list CG – opštinski propisi", broj 14/21, 9/22, 35/22 i 49/22), a u vezi sa članom 227a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i člana 18 Zakona o upravnom postupku, ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), rješavajući u predmetu izdavanja odobrenja za upotrebu objekta, po zahtjevu "**B.L. Harbert International L.L.C.**", iz Podgorice, donosi

R J E Š E N J E

IZDAJE SE "B.L. Harbert International L.L.C.", iz Podgorice, odobrenje za upotrebu za izvedene radove na lokalnom objektu od opšteg interesa:

- Izgradnja trafostanice NDTS 10/0,4kV, 1x630kVA "I", sa priključnim 10kV kablovskim vodovima na dijelu kat. parcele broj 1275/6 i 1264/1 KO Podgorica I, a prema odobrenju za građenje broj Up.08-332/22-884 od 21.11.2022. godine, izdatom od ovog Sekretarijata.

Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca decembra 2022. godine, urađen je od strane "Diagram" d.o.o., iz Podgorice, koje je određeno rješenjem ovog organa broj 08-UPI-332/22-930 od 14.12.2022. godine, za vršioca tehničkog pregleda.

O b r a z l o ž e n j e

Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada Podgorica, zahtjevom broj 08-UPI-332/22-930 od 13.12.2022. godine, obratilo se "**B.L. Harbert International L.L.C.**", iz Podgorice, za izdavanje odobrenje za upotrebu za izvedene radove na lokalnom objektu od opšteg interesa – izgradnja trafostanice NDTS 10/0,4kV, 1x630kVA "I", sa priključnim 10kV kablovskim vodovima na dijelu kat. parcele broj 1275/6 i 1264/1 KO Podgorica I, u Podgorici.

Uz zahtjev investitor je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- Izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca decembra 2022. godine, urađen od strane "Diagram" d.o.o., iz Podgorice, koje je određeno rješenjem ovog organa broj 08-UPI-332/22-930 od 14.12.2022. godine, za vršioca teh. pregleda,
- Odobrenje za građenje broj Up.08-332/22-884 od 21.11.2022. godine, izdato od ovog Sekretarijata,
- Izjavu odgovornog projektanta Marka Ilića, dipl.ing.el., ispred projektanta "Ramel" d.o.o., iz Nikšića od 08.12.2022. godine,
- Izjavu ovlašćenog inženjera koji rukovodi građenjem objekta u cjelini, Lazara Rutešića, dipl.ing.el., ispred izvođača radova "Ramel" d.o.o., od 03.12.2022. godine,
- Izjavu ovlašćenog inženjera koji rukovodi izvođenjem pojedinih vrsta radova (elektromontažni radovi) Lazara Rutešića, dipl.ing.el., ispred izvođača radova "Ramel" d.o.o., od 03.12.2022. godine,
- Izjavu ovlašćenog inženjera koji rukovodi izvođenjem pojedinih vrsta radova (građevinski radovi) Marije Tadić Duke, dipl.ing.građ., ispred izvođača radova "Gradnja inženjering" d.o.o., od 03.12.2022. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera Mihaila Vorotovića, dipl.ing.el., od 03.12.2022. godine,
- Izjavu nadzornog inženjera Aleksandra Lakovića, dipl.ing.građ., od 03.12.2022. godine,
- Elaborat originalnih terenskih podataka o izvršenim radovima na terenu od novembra 2022. godine, urađen od strane "Geo Invest" d.o.o., iz Podgorice.

Članom 13 Odluke o postavljanju, građenju i uklanjanju lokalnih objekata od opšteg interesa na teritoriji Glavnog grada Podgorice, propisano je:

"Korišćenje objekta iz člana 3 ove odluke dozvoljeno je nakon pribavljanja odobrenja za upotrebu. Odobrenje za upotrebu izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove planiranja prostora i održivi razvoj.

Odobrenje iz stava 2 ovog člana izdaje se rješenjem."

Članom 15 iste Odluke, propisano je:

"Odobrenje za upotrebu se izdaje u roku od 7 dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu.

Podobnost za upotrebu objekta utvrđuje se tehničkim pregledom."

Članom 227a Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, propisano je:

"Za objekat iz člana 7 stav 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14), za koji je građevinska dozvola izdata u skladu sa tim zakonom i za objekat za koji je građevinska dozvola izdata u skladu sa ovim zakonom, koji se ne mogu samostalno koristiti, a zajedno čine funkcionalnu cjelinu, izdaje se jedna upotrebna dozvola.

U slučaju iz stava 1 ovog člana upotrebna dozvola i tehnički pregled objekata, vrši se u skladu sa Zakonom o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Uz zahtjev za izdavanje dozvole iz stava 1 ovog člana, podnose se izvještaji komisije za tehnički pregled, propisane izjave za objekte shodno izdatim građevinskim dozvolama, kao i zajednički izvještaj vršilaca tehničkog pregleda, da su objekti podobni za upotrebu."

Rješavajući po navedenom zahtjevu, a na osnovu uvida u cjelokupne spise predmeta, ovaj Sekretarijat je s pozivom na citirane odredbe Odluke i Zakona odlučio kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Glavnog grada Podgorica, u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba se predaje preko ovog Sekretarijata i taksira sa 3,00 € takse.

**RUKOVODILAC ODJELJENJA ZA
NORMATIVNO PRAVNE I
KADROVSKE POSLOVE**

Dejan Mugoša, dipl.prav.

SEKRETAR
Miljan Barović, dipl. prostorni planer



DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu zahtjeva
- Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma
- a/a.