



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora i održivi razvoj**

Ul. Vuka Karadžića br.41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-332/22-1832
Podgorica, 09.12.2022.godine

MILOŠEVIĆ IVAN



Ovom Sekretarijatu obratili ste se zahtjevom broj 08-332/22-1832 od 06.12.2022.godine, radi izdavanja urbanističko-tehničkih uslova za zemljište iz Lista nepokretnosti broj 298, označeno katastarskom parcelom broj 1451/1 KO Podgorica I u Podgorici, te Vas u vezi sa navedenim obavještavamo sljedeće:

Provjerom dostavljene i planske dokumentacije, utvrđeno je da se katastarska parcela broj broj 1451/1 iz Lista nepokretnosti broj 298 KO Podgorica I, nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana „Sadine ” u Podgorici.

Prostorno urbanističkim planom Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, broj 6/14), predviđeno je da se za prostor na kojem se nalazi predmetna katastarska parcela izradi Detaljni urbanistički plan „Sadine”.

Članom 11. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Sl.list CG“ broj 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), propisano je: „Planski dokumenti evidentiraju se i objavljuju u registru planskih dokumenata (u daljem tekstu: Registar). Registar vodi Ministarstvo.

Kako se Detaljni urbanistički plan „Sadine”u Podgorici, ne nalazi u Registru planske dokumentacije Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma, to nema zakonskih i planskih pretpostavki da ovaj Sekretarijat može izdati tražene urbanističko-tehničke uslove za predmetnu katastarsku parcelu.



RUKOVODILAC SEKTORA
Arh. Rakčević Zorica, dipl.ing